



12085

Mairie Saint-Benoit 21.02.2025

Envoyé en préfecture le 13/05/2026

Reçu en préfecture le 13/05/2026

Publié le 13/05/2026

ID : 974-249740093-20260429-2026_C_033-DE

Me DIJOUX Elodie

N° 150 Rue fleur de Canne

Bras des chevrettes

97440 Saint André

Tel : 0693308889

Mail : elo437@hotmail.fr

A saint André,

Le 17 Février 2025

COMMUNE DE SAINT-BENOIT
RÉUNION

ARRIVÉE: 21 FEV. 2025

NUMÉRO: CA2500215

Monsieur le Maire,

Mairie de Saint Benoît

Objet : Proposition de vente parcelle cadastré N°BW 161

Monsieur le Maire,

Par la présente, je vous propose d'acquérir une parcelle cadastrée BW 161 de 960 mètres carrés au prix de 155 000 euros.

En effet, je représente les conjoints Dijoux pour la gestion de leurs biens et si je me permets de vous faire cette proposition, c'est parce qu'il me semble avantageux pour le développement de la ville et du tourisme.

Le site du bassin bleu représente de fortes affluences le weekend comme la semaine, les places de parking sont minimales et cela représente de grosses difficultés de circulation dans le secteur ; et la parcelle que je vous propose pourrait faire objet de lieux de parking supplémentaire pour le site du bassin bleu.

J'aimerais également en discuter avec vous d'un second projet qui pourrait être réalisable en supplément sur la parcelle afin de faire un développement du lieu, favoriser le développement du tourisme dans le secteur de l'Est qui pourrait être rentable pour la ville.

Vous y trouverez en pièce jointe une copie du plan de la parcelle.

Je vous laisse bon d'en juger par vous-même ma proposition et reste à votre disposition pour toutes questions éventuelles et fixer un rendez-vous pour discuter de la réalisation possible ou pas de mon projet.

Dans l'attente d'une réponse, je vous prie de croire Monsieur le Maire en mes sincères salutations.

Madame DIJOUX Elodie

Envoyé en préfecture le 13/05/2026

Reçu en préfecture le 13/05/2026

Publié le 13/05/2026



ID : 974-249740093-20260429-2026 C : 033-DE

par le centre des impôts foncier suivant :
SERVICE DES IMPOTS FONCIERS
PTGC ST DENIS DE LA REUNION 1
RUE CHAMP FLEURI 97744
97744 SAINT-DENIS CEDEX 9
tél. 02 62 48 68 40 -fax
ptgc.st-denis-de-la-
reunion@dgfip.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr

Département :
LA REUNION

Commune :
SAINT-BENOIT

Section : BW
Feuille : 000 BW 01

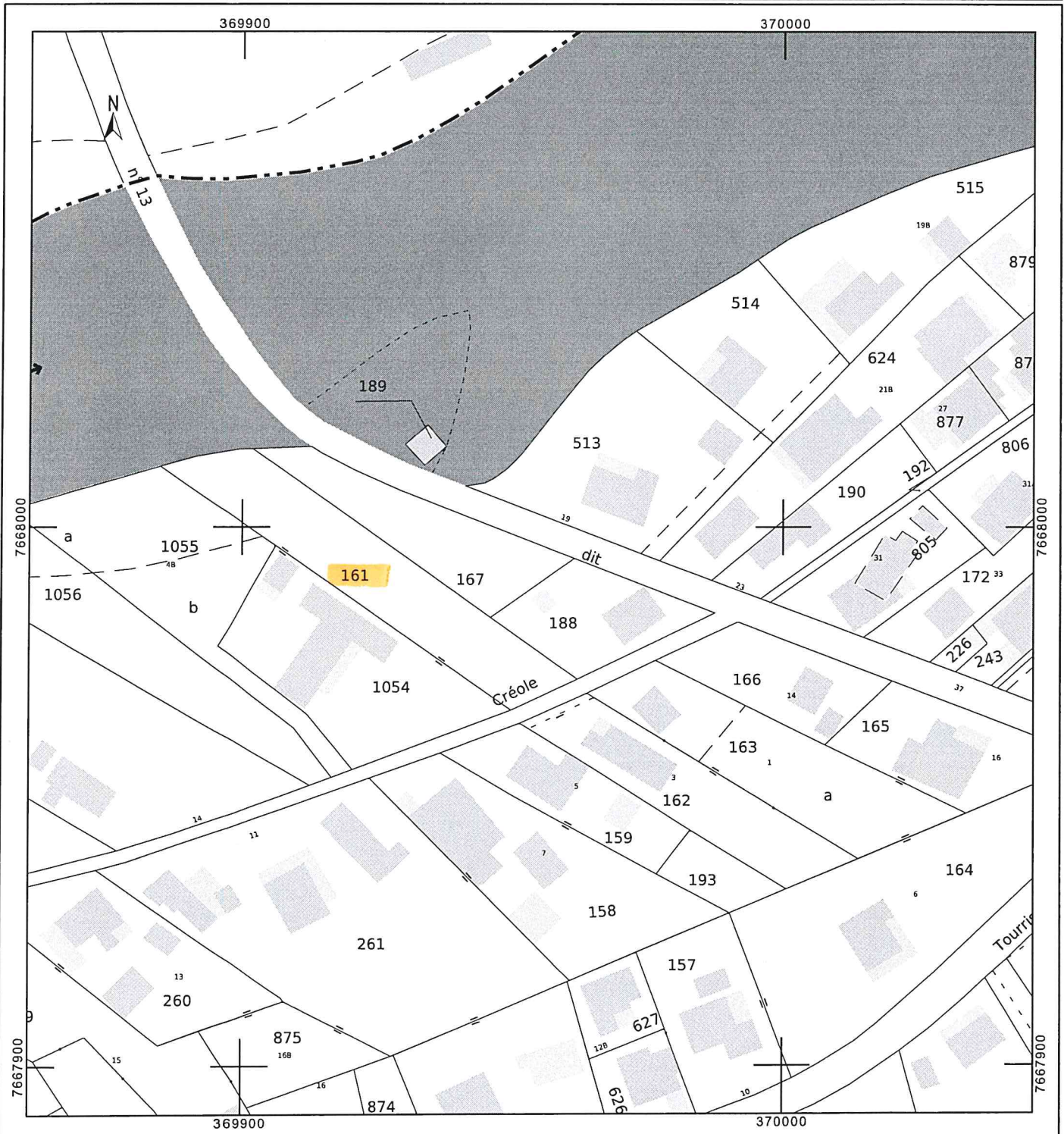
Échelle d'origine : 1/2000
Échelle d'édition : 1/1000

Date d'édition : 16/02/2025
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGR92UTM
©2022 Direction Générale des Finances
Publiques

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL



Envoyé en préfecture le 13/05/2026

Reçu en préfecture le 13/05/2026

Publié le 13/05/2026



ID : 974-249740093-20260429-2026 C:033-DE

par le centre des impôts foncier suivant :
SERVICE DES IMPOTS FONCIERS
PTGC ST DENIS DE LA REUNION 1
RUE CHAMP FLEURI 97744
97744 SAINT-DENIS CEDEX 9
tél. 02 62 48 68 40 -fax
ptgc.st-denis-de-la-
reunion@dgifp.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr

Département :
LA REUNION

Commune :
SAINT-BENOIT

Section : BW
Feuille : 000 BW 01

Échelle d'origine : 1/2000
Échelle d'édition : 1/500

Date d'édition : 16/02/2025
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGR92UTM
©2022 Direction Générale des Finances
Publiques

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

PLAN DE SITUATION

