

APPEL A MANIFESTATION D'INTÉRÊT POUR L'OCCUPATION D'UN ECOBOX A LA PLAINE DES PALMISTES ACTIVITÉ DE RESTAURATION RAPIDE

La Communauté Intercommunale Réunion Est (CIREST) lance un appel à manifestation d'intérêt pour l'occupation d'un module EcoBox situé à La Plaine des Palmistes au niveau de la RN3 près de l'aire de jeux, spécifiquement aménagé pour accueillir une activité de restauration rapide.

Cette initiative s'inscrit dans le cadre de la politique de soutien aux activités économiques locales et à l'entrepreneuriat dans l'Est de La Réunion.

Description du Projet :

Le projet EcoBox vise à offrir des solutions flexibles et économiques pour diverses activités, notamment les services de proximité, la vente au détail et la production artisanale. Le module proposé pour cette manifestation d'intérêt est destiné à une activité de restauration rapide.

Conditions de Candidature :

- Les candidats doivent être des Très Petites Entreprises (TPE) avec une structure juridique adaptée (Entreprise individuelle, EURL, SARL, SASU, auto-entrepreneur).
- Un chiffre d'affaires annuel inférieur à 250 000 euros.
- Les entreprises doivent être en conformité avec leurs obligations fiscales et sociales.

Prix du Loyer :

Le loyer est fixé à 15€/m² par mois, sans droit de paiement d'accès, ce qui offre une opportunité accessible pour les jeunes entreprises et les entrepreneurs individuels.

Processus de Sélection :

- Les candidats intéressés doivent retirer un dossier de candidature via le site web de la CIREST.
- Le dossier complet doit être soumis dans un délai d'un mois à partir de la date de publication de cet appel.
- Les candidatures seront évaluées sur la base de la viabilité économique du projet, le nombre d'emplois créés, l'adéquation avec les objectifs d'EcoBox, et l'intérêt pour la population locale.

Engagements des Candidats :

Les opérateurs économiques sélectionnés débiteront par une convention temporaire d'occupation de 12 mois, renouvelable une fois. Suivant cette période, un bail commercial ou professionnel pourrait être établi selon les résultats de l'évaluation de projet.

Instructions de Soumission et délais :

Les candidatures doivent être présentées sous forme numérique ou papier conformément aux modalités décrites dans le règlement. Les documents nécessaires à la soumission sont détaillés dans le dossier de candidature disponible sur notre site web (www.cirest.fr)

La CIREST encourage tous les entrepreneurs motivés et répondant aux critères de sélection à participer à cet appel à manifestation d'intérêt pour dynamiser et diversifier l'offre commerciale et artisanale à la Plaine des Palmistes.

Pour plus d'informations, veuillez consulter le règlement détaillé disponible sur le site de la CIREST ou contacter notre service de développement économique.