

CIREST

L'AVENIR

SE LÈVE À L'EST !



P.10

ECONOMIE :
Dynamiser le territoire !



P.16

ENVIRONNEMENT
Agissons ensemble !



P.28

TOURISME
L'Est essentiel !

INDUSTRIELS: MISEZ SUR L'EST !

Rejoignez-nous
et relevons ensemble
le développement de notre territoire !



Colonne de distillation de l'usine de Beaufonds à Saint-Benoît

ÉDITO



“TIEN BO, LARG PA” DIT-ON EN CRÉOLE.

Voilà une expression qui illustre parfaitement notre engagement pour l’Est et ses 127 000 habitants.

La Cirest regroupe six communes : Bras-Panon, La Plaine des Palmistes, Saint-André, Salazie, Sainte-Rose et Saint-Benoît. Ensemble, nous travaillons à construire l’Est de demain. Et, les attentes de nos concitoyens sont grandes.

Trop longtemps, l’Est a été oublié. Ces retards se lisent dans les indicateurs socio-économiques de l’INSEE. Nos habitants sont les premiers à en souffrir. Plus qu’une priorité, développer l’Est est maintenant une urgence. Aménagement, mobilités, environnement, économie, ou encore tourisme : la Cirest pense globalement le territoire pour agir avec efficacité localement. L’échelle intercommunale permet d’élargir notre vision stratégique, du ressort communal, à celui d’une microrégion. L’échelle change mais l’ambition et l’attachement sont les mêmes. Ils se renforcent. L’intercommunalité nous donne les capacités à prendre en compte un environnement complexe et interdépendant.

En acceptant en juillet 2020 les responsabilités de Président, j’ai souhaité que la Cirest devienne véritablement une intercommunalité de projets au service du développement d’un territoire. Il s’agit ici de réussir le développement de l’Est, un développement que nous voulons durable et solidaire.

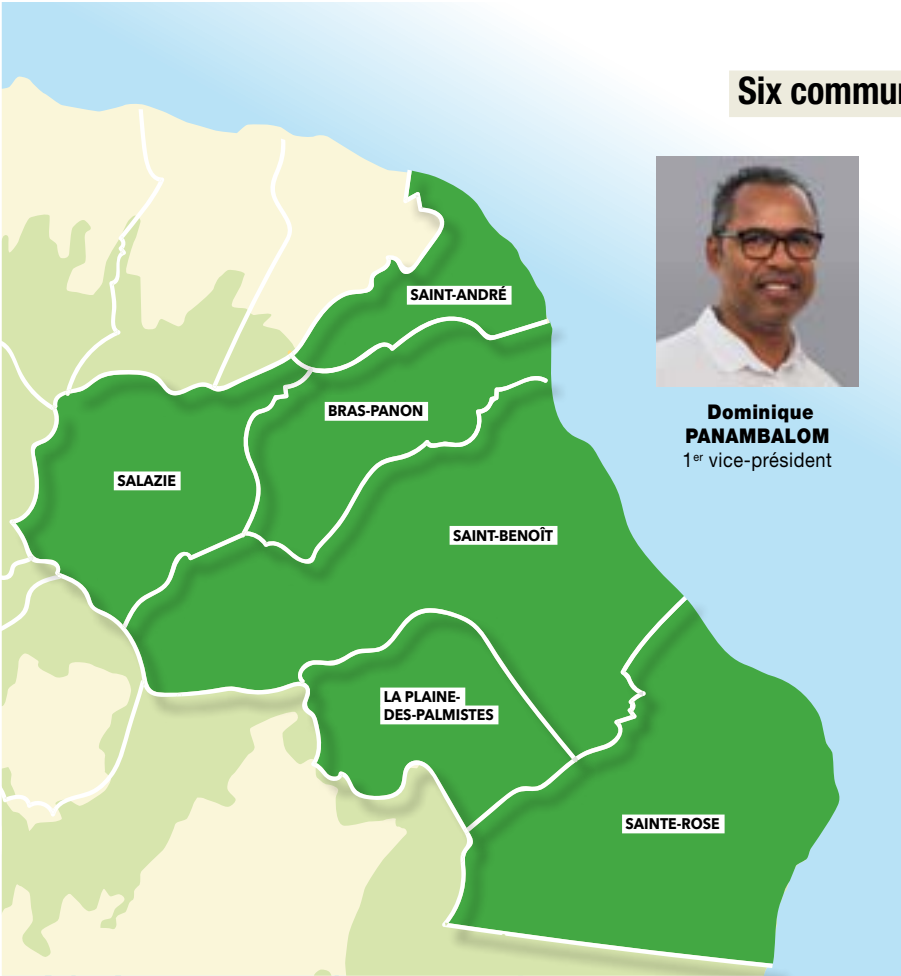
Dans ce supplément du Quotidien, nous vous invitons à partager, avec nous, nos grands défis. Levez les yeux vers l’Est et voyez combien le territoire Est recèle d’atouts et de potentiels. Saviez-vous que l’Est est le premier producteur d’énergies hydroélectriques ? Sur notre territoire, la transition écologique est déjà une réalité. Elle représente des opportunités à saisir et entraîne des responsabilités dans la préservation de notre environnement. Découvrez au fil de ces pages l’éventail des moyens engagés par notre intercommunalité pour y répondre.

Un territoire, on le vit, on y vit. Au quotidien, les 450 agents de la Cirest s’activent à offrir aux habitants des services publics de qualité. Le challenge n’est pas toujours facile compte tenu de l’étendu de notre ressort territorial, de nos capacités financières contraintes et de nos retards infrastructurels. Qu’il s’agisse d’eau, de mobilités ou de collectes des déchets, vous verrez comment et pourquoi la Cirest engage actuellement d’importants investissements pour rattraper ses retards et améliorer ces services.

A travers ce supplément, nous vous invitons à partager nos défis.

Patrice SELLY, *Président de la Cirest*

Six communes, une intercommunalité



Dominique PANAMBALOM
1^{er} vice-président



Joe BEDIER
2^e vice-président



Jeannick ATCHAPA
3^e vice-président



Johnny PAYET
4^e vice-président



Sidoleine PAPAYA
5^e vice-présidente

SOMMAIRE

04 - 05

Interview du Président de la CIREST Patrice Selly

06-07

Stratégie économique / NPNRU

08-09

Économie

10-11

Déplacement - Mobilité

14-15

Déchets - Errance animale

16-17

Environnement

18-19

Énergie

22

Logement

23

Solidarité

26

Culture

27

Sport

28-31

Tourisme

INTERVIEW DU PRÉSIDENT DE LA CIREST



Suivre attentivement les chantiers en cours comme ici, pour la valorisation touristique du pont suspendu de la rivière de l'Est



En signant la charte kréol avec Iofislalangkréol, représenté ici par son Président Axel Gavin, la Cirste légitime le kosé kréol dans l'administration intercommunale.



Lancement de la semaine de l'industrie en novembre 2022 sur le site de production de l'entreprise Benne Bourbon.

UNE NOUVELLE VISION

Faire de l'Est, un territoire attractif, créateur de richesses et d'emplois. Le regard tourné vers l'avenir, l'équipe conduite par Patrice Selly, Président de la Cirste, travaille pour bâtir l'Est de demain et en faire le nouveau poumon économique de La Réunion.

“

L'énergie renouvelable doit faire partie de notre politique d'investissement pour l'avenir. Nous travaillons notamment sur le développement de l'éolien, comme à Sainte-Rose



Premières rencontres économiques de l'Est 22 juin 2023

Monsieur Le Président, quel est votre projet pour le territoire de la Cirste ?
Patrice Selly : Lorsque je suis arrivé à la tête de la Cirste en 2020, la situation que j'ai découverte était celle d'une intercommunalité qui était plutôt dans la gestion du quotidien plutôt que dans une vision stratégique du territoire. Mon objectif a donc été de la transformer en collectivité de projet, avec une vraie feuille de route et une vraie vision partagée par l'ensemble de mes collègues. Ce fut le premier chantier mis en œuvre. Pour y parvenir, il a fallu travailler sur une réorganisation interne. Nous avons donc procédé à la refonte de l'organigramme pour

qu'il puisse correspondre aux enjeux qui étaient les nôtres. Et nous avons immédiatement lancé l'élaboration d'un projet de territoire qui faisait défaut à l'intercommunalité.
Quels sont les grands axes de cette nouvelle feuille de route ?
P.S : Ce projet adopté début 2022 porte les axes majeurs de développement de notre territoire, qu'il s'agisse d'économie, de tourisme, d'environnement ou de transition écologique. Concernant le développement économique, notre objectif consiste à aménager le foncier pour pouvoir accueillir le tissu économique local, créer de la richesse et finalement créer de l'emploi. Plusieurs dizaines de millions d'euros d'investissements sont dédiés à ce

volet et plus particulièrement à l'extension de la zone d'activités de Paniandy, à Bras-Panon, mais aussi aux travaux de modernisation des zones d'activités existantes. Et ceci, dans le but de pouvoir répondre à la demande croissante des chefs d'entreprises qui désirent s'implanter dans l'Est.
En outre, j'ai plaidé auprès de Madame la Première Ministre, lors de sa venue en mai dernier, pour la création d'une zone franche globale sur l'ensemble des 6 communes de la Cirste. Cette politique dérogatoire permettrait de mettre en œuvre des dispositifs d'exonération sociales, fiscales, en faveur des entreprises qui viendraient s'installer dans l'Est et qui, en contrepartie, s'engageraient à recruter sur le territoire.



INTERVIEW DU PRÉSIDENT DE LA CIREST



Regards croisés et partage d'expérience avec Sébastien Martin, Président d'intercommunalités de France et Maurice Gironcel, Président d'Interco' Outre-mer



Expliquer aux nouvelles générations le "pourquoi" et "comment" du développement durable

POUR LE TERRITOIRE

Quels autres leviers entendez-vous actionner pour contribuer au développement de l'Est ?

P.S : Le développement touristique est au cœur de notre mandature. Nous avons dans l'Est une biodiversité, une faune et une flore d'une grande richesse qu'il faut maintenant mettre en avant. L'objectif étant bien entendu d'attirer davantage de touristes et de faire en sorte qu'ils restent sur notre territoire pour faire vivre le monde économique et touristique. Il nous faudra accroître nos capacités d'accueil en matière d'hébergement. Nous travaillons ainsi en lien avec des porteurs de projet qui souhaitent ouvrir des structures d'hébergement. Ce ne sont pas moins de 5 projets de créations hôtelières de 4 ou 5 étoiles qui sont en projet sur notre territoire. Notre objectif étant qu'elles soient opérationnelles avant la fin de cette mandature. Nous œuvrons également à l'amélioration de notre sentier littoral Est. Il s'agit en l'occurrence de valoriser cet itinéraire, de Saint-André à Sainte-Rose, soit 84 kilomètres de linéaire qui feront l'objet, à partir de 2024, d'aménagements en termes de sécurisation, d'installation de mobiliers touristiques et de loisirs et d'éclairage public.

Environnement et transition écologique font l'actualité. Comment comptez-vous vous emparer de ces thèmes ?

P.S : Entre 2020 et 2023, nous avons pu adopter notre Plan climat-Air-Energie Territorial (PCAET) avec des ambitions fortes, en répondant aux objectifs nationaux qui nous sont fixés, mais aussi en allant plus loin en terme de décarbonation et de qualité de vie. Sur ce même thème, le traitement des déchets relève de notre compétence. Or la question de leur devenir est aujourd'hui cruciale. Pouvons-nous continuer à les enfouir ou essayons-nous de les valoriser ? Avec les maires de la Cirest et de la CINOR, nous avons choisi la seconde option grâce à la construction d'une UVE (Unité de Valorisation Energétique) qui va brûler une partie des déchets pour en faire un combustible à même de produire de l'électricité. L'énergie renouvelable doit faire partie de notre politique d'investissement pour l'avenir. Nous accompagnons les projets de d'Energie « propre » comme l'éolien à Sainte-Rose ou la recherche en géothermie à Salazie. Nous allons privilégier les investissements dans le le solaire, en mettant à disposition des bâtiments publics, communaux ou intercommunaux, des équipements qui pourraient accueillir des panneaux photovoltaïques en couverture/toiture. Autant de pistes que nous explorons dans le but d'acquérir, pour l'Est, une autonomie énergétique.



Construire ensemble un projet solidaire pour développer le territoire Est !

Dans le prolongement des thèmes environnementaux, quelles nouvelles mesures pour gérer les ressources en eau ?

P.S : Nous avons des réseaux vieillissants et des rendements insuffisants, obsolètes et fuyards. Nous souhaitons offrir à nos administrés une quantité et une qualité d'eau qui soient à la hauteur de leurs attentes. Malgré sa réputation, l'Est connaît depuis quelques temps des périodes de sécheresse très sévères. Pour répondre à cette problématique, nous élaborons actuellement un plan avec les partenaires, du Département, de l'Office de l'eau et de l'État pour identifier de nouvelles ressources grâce à des forages. Concernant la qualité, nous poursuivons la création de nouvelles unités de potabilisation. Les UPEP de Dioré à Saint-André de de « Gros Faham » dans les Hauts de Bras-Panon, sont déjà

en service qui permettent à 90% de la population de Saint-André et de Bras-Panon de disposer d'une eau potable de qualité. D'autre part, les travaux de réhabilitation de l'unité de potabilisation La Plaine-des-Palmistes seront terminés ce mois-ci ; Enfin celles de Saint-Benoît et Sainte-Rose devraient démarrer d'ici 3 à 4 ans. Concernant l'assainissement des eaux usées, nous travaillons sur l'extension (doublement de la capacité) de la station d'épuration de Saint-André pour un budget de 11 millions d'euros.

La dynamique démographique et la nouvelle attractivité de l'Est génèrent des contraintes de déplacements. Quelles solutions envisagez-vous pour résoudre ces problèmes ?

P.S : En effet, Nous travaillons également sur les questions de mobilité, un de nos sujets majeurs puisque, chaque jour, 60 000 véhicules quittent

l'Est pour aller vers le Nord, générant de gros problèmes d'embouteillages. Pour y pallier nous avons décidé de déployer des voies réservées aux transports en commun. Sur cette mandature, ce sont près de 26 millions d'euros qui seront investis par la Cirest, en particulier sur la commune de Saint-Benoît qui constitue la troisième phase du projet de TCSP (transport en commun en site propre) démarré en 2013, après Saint-André et Bras-Panon. Le but étant d'inciter les gens à ne plus prendre leur voiture et gagner en facilité de déplacement avec le Bus. Nous réalisons également un schéma directeur « vélo » et de manière plus globale sur des modes de déplacements doux. Toujours sur cet axe mobilité et déplacements, nous avons pris la décision forte, en 2020, de rendre gratuits les transports scolaires, dans le cadre d'un développement solidaire du territoire.

STRATÉGIE ÉCONOMIQUE

LA STRATÉGIE ÉCONOMIQUE DE LA CIREST

DÉVELOPPER L'ATTRACTIVITÉ DU TERRITOIRE



Intervention de Jeannick ATCHAPA, 3e Vice-Président, délégué au Développement Économique, aux premières rencontres économiques de l'Est.

Afin de définir sa future feuille de route, la Cirest a conduit une étude approfondie du territoire. Un diagnostic qui a permis de dégager les grands axes de sa nouvelle stratégie orientée vers l'attractivité économique, urbanistique, commerciale et touristique.

Dans le cadre de son projet de territoire voté en 2022, la Cirest a décidé de se doter d'un schéma stratégique de développement économique. Ce schéma a une double vocation. Tout d'abord, d'être en concordance avec le schéma régional de développement économique d'innovation et d'internationalisation des entreprises (SRDEII) qui détermine les grandes orientations régionales en matière d'aides aux entreprises, de soutien à l'internationalisation, d'aides à l'investissement immobilier et à l'innovation. C'est en fonction de ce dispositif que la collecti-

vit a détaillé une version qui lui est propre et l'a conduit à effectuer un diagnostic avant de dresser une cartographie des nouvelles perspectives, en lien avec le SRDEII, avec le projet de territoire voté par la Cirest et avec son CRTE (Contrat de relance et de transition écologique), un contrat qui vise à faciliter la relance économique, la transition écologique et la cohésion des territoires. Une examen minutieux du territoire qui a donné lieu à une étude approfondie de l'ensemble des centres-bourgs, sur leurs commerces et leurs zones de chalandise et a finalement permis d'établir un atlas des zones d'activités et de la potentialité foncière.

5 PRIORITÉS POUR UNE NOUVELLE FEUILLE DE ROUTE

Le schéma stratégique de développement économique a permis de tracer une feuille de route. Elle est axée autour de 5 priorités :

1	La solidarité, la cohérence, la gouvernance territorialisée
2	La maîtrise et l'anticipation foncière
3	L'ingénierie et l'animation économique
4	Le développement de l'attractivité économique, urbanistique, commerciale et touristique locale
5	L'ouverture aux acteurs économiques, institutionnels et aux voisinages



Favoriser l'implantation de nouvelles entreprises pour développer l'emploi et l'insertion sur le territoire Est.

STRATÉGIE ÉCONOMIQUE



Bennes Bourbon ou la réussite d'une entreprise familiale qui s'est forgée à travers les épreuves.

LE PLAN D'ACTION OPERATIONEL :
3 AXES STRATÉGIQUES ET 35 FICHES PROJETS

Ce schéma a donné naissance à 35 fiches actions devant apporter des réponses concrètes. Des documents vivants qui peuvent être amenés à évoluer en fonction du contexte économique, des zones d'activités, au développement du centre-bourg ou celui des grandes communes.

EXEMPLE D'ACTIONS

Fiche Action	Objectifs
Action 1 : Finaliser la commercialisation des sites existants	Accueillir de nouvelles entreprises à court terme
Action 2 : Mobiliser les potentialités de densification	Favoriser l'accueil de nouvelles entreprise sur les espaces déjà artificialisés
Action 3 : Engager une stratégie de requalification de ZAE	Assurer la pleine fonctionnalité des zones
Action 4 : Planifier une politique économique foncière et durable	Anticiper spatialement (et réglementairement) les besoins fonciers futurs à l'échelle intercommunale (1 ^{er} PLUi HD de La Réunion ?)
Action 5 : Planifier une politique économique foncière et durable	Assurer l'insertion de l'économie locale dans la transition énergétique et écologique (PLUi HD, Charte environnementale partagée)



Bourbon Plastique, l'entreprise implantée à la rivière du Mât à Bras-Panon illustre la dynamique industrielle de l'Est.

NPNRU

RÉNOVATION URBAINE
UN PROJET DE SOLIDARITÉ
INTERCOMMUNAL

Une enveloppe financière conséquente de la Cirest pour les deux plus grandes villes de la micro-région est.

NPNRU DE SAINT-ANDRE :
UN PROJET GLOBAL EN CENTRE-VILLE

Dans le cadre des travaux de rénovation ur-
baine du centre-ville de Saint-André, la Cirest
apporte un co-financement aux différents
projets d'aménagement et de mobilité de la
commune à hauteur de 9,2 millions d'euros.
Exemple de projets co-financés par la Cirest :
mairie sociale du domaine de la Vanille, le
parc Lacaussade, Carré de l'église, avenue
de Bourbon et le pôle échange qui est déjà
réalisé avec un financement de la Cirest à
hauteur de 4 millions d'euros.
Ces actions visent à redynamiser le centre-
ville à travers la mobilité, le transport ou
l'habitat. On va, au besoin, détruire des
bâtiments et en reconstruire de nouveaux.
Ce sont là des opérations de démolition/
reconstruction. On agira également par le
biais d'amélioration commerciale, d'amé-
nagements d'espaces publics ou encore de
l'accès aux services publics.



Co-financement de la mairie sociale de Saint-André, domaine de la Vanille

Travaux avenue Île de France

NPNRU DE SAINT-BENOIT :
RÉAMÉNAGEMENT DE LA “ RIVE DROITE ”
DE SAINT-BENOÎT



Opération de renouvellement urbain sur le secteur Labourdonnais

Réunion technique de travail sur l'avenue Jean Jaurès

Dans le cadre des travaux de rénovation ur-
baine du centre-ville de Saint-Benoit, d'un
montant global de 77 M€, la Cirest apportera
un co-financement aux différents projets
d'aménagement et de mobilité de la com-
mune à hauteur de 5,8 M€.

Exemple de projets co-financés par la Cirest :
avenue Jean-Jaures voie bus, aménagement
global du secteur Labourdonnais, et diffé-
rentes études pour la mise en œuvre du
projet de rénovation de St Benoit.



ÉCONOMIE

TERRITOIRE D'INDUSTRIE :
UN LABEL, MARQUEUR D'ATTRACTIVITÉ



Parmi nos atouts, l'industrie est un des marqueurs forts de notre territoire. Pour dynamiser le développement économique de l'Est, la Cirest s'est efforcé d'identifier les atouts et potentiels de notre microrégion. L'obtention du label « Territoire d'industries » souligne la pertinence de la démarche mise en place.

Depuis 2018, la Cirest est labellisée territoire d'industrie. Ce dispositif mis en place par l'État a vocation à réindustrialiser ou industrialiser les territoires en valorisant les friches industrielles. A l'échelle nationale, ce label concerne plus d'une centaine de territoires au

total. A La Réunion, deux microrégions l'ont décroché : la Cirest et le Territoire Ouest. L'obtention de ce label permet à la collectivité d'identifier, de soutenir et d'accélérer les initiatives du territoire en faveur du développement de l'industrie.

UN FORT POTENTIEL À CONCRÉTISER
ET LA FORMATION DES JEUNES

L'Est est un territoire fort en capacité de faire preuve d'innovation et d'agilité pour développer des solutions industrielles pour une croissance durable et éco-responsable. La Cirest couvre un territoire qui comporte un fort potentiel qu'il convient aujourd'hui de concrétiser. Ce travail, la Cirest le mène main dans la main avec tous les acteurs concernés et avant tout

avec ses 6 communes. Cette imbrication recouvre plusieurs volets à commencer par l'éducation puis la formation professionnelle. Nos jeunes sont les futurs salariés et chefs d'entreprises de demain. L'Est doit offrir à sa jeunesse des possibilités de formation en adéquation avec les besoins exprimés du secteur privé.

NOS ORIENTATIONS STRATÉGIQUES
UNE APPROPRIATION NOVATRICE,
5 ENTREPRISES INDUSTRIELLES
QUI VEULENT TRAVAILLER ENSEMBLE POUR L'EST

Nos 5 axes d'orientations stratégiques

TRANSITION ÉCOLOGIQUE

Accélérer la transition écologique et énergétique des Territoires d'industrie :
Planification écologique territoriale, économie circulaire, gestion des ressources, décarbonation, ...

INNOVATION

Faire des territoires des écosystème d'innovation ambitieux :
Développement de filières locales d'excellence, renforcement des synergies locales d'innovation

FONCIER

Mobiliser un foncier industriel adapté aux enjeux et besoins des industriels comme des collectivités :
Stratégie foncière dans la logique du Zéro artificialisation net des sols, réhabilitation de friches, outils de portage...

COMPÉTENCES

Lever les freins au recrutement et développement des compétences dans les territoires industriels :
Difficultés de recrutement, attractivité des métiers, formations et industrie 4.0...

INGÉNIERIE ET ANIMATION ÉCONOMIQUE

Promouvoir une ingénierie et une animation économique visant à favoriser le développement économique durable, l'innovation et la collaboration entre les acteurs économiques en vue d'une croissance résiliente et verte

cirest

TERRITOIRES D'INDUSTRIE

21

La Cirest a fait le choix de travailler en collaboration avec 5 industriels autour de 5 grandes thématiques : le numérique, l'environnement, l'énergie, la logistique et l'agroalimentaire. L'objectif étant de mettre en place des mesures d'accompagnement aux entreprises, mais

aussi de favoriser l'implantation de nouvelles industries sur le territoire et d'être attractif. Un chef de projet a été recruté pour piloter cette action. Il a la responsabilité du développement industriel, la rencontre et l'animation avec les partenaires.

Polynôme industriel

NUMÉRIQUE

ORANGE

ÉNERGIE

IXEO

ENVIRONNEMENT

RVE

AGRO-ALIMENTAIRE

SIVA

GROS PLAN SUR TERRITOIRES D'INDUSTRIE

Le programme « Territoire d'industrie » s'inscrit dans le projet de loi « Industrie Verte » et s'articule notamment autour des mesures suivantes :

- Un renforcement de l'animation et de l'ingénierie locale via la mise en place d'une nouvelle génération de chefs de projet, cofinancée par l'État et les intercommunalités, afin de repérer et d'accompagner la réalisation de projets industriels, créateurs d'emplois et de valeur ;
- Un soutien aux investissements industriels productifs dans les territoires, sur des filières

avec un fort enjeu de réindustrialisation, dans une approche concertée avec les régions ;

- L'extension du dispositif « Rebond industriel » pour les territoires qui ont subi un choc industriel afin d'identifier et de financer des projets créateurs d'emplois à très court terme ;
- Un soutien aux investissements pour le développement des compétences, en réponse aux besoins des industriels (écoles de production, plateaux techniques, etc.), en lien avec les acteurs de la formation ;
- Un accompagnement des projets identifiés vers les financements du plan France 2030.

ÉCONOMIE



Zone d'activités à la Plaine-des-Palmistes



LE FONCIER ECONOMIQUE UN POTENTIEL À VALORISER

Le territoire de la Cirest bénéficie d'un fort potentiel foncier et la demande est conséquente de la part des nombreuses entreprises souhaitant s'installer. La collectivité s'emploie donc à concrétiser ces nouvelles opportunités.

Le potentiel foncier sur le territoire est important. Il faut maintenant le valoriser en le rendant aménageable pour que les entreprises puissent venir s'installer. Parfois les délais administratifs entre l'achat du foncier, les travaux d'aménagement et de réseaux et la mise à la location ou à la vente des parcelles ne correspondent pas au temps de l'entreprise. C'est donc là tout le travail de fond que mène la Cirest pour répondre à ces attentes. Actuellement, des fonciers sont déjà bien identifiés et les démarches avancées.

- 1) L'un sur Paniandy à Bras-Panon, où il est prévu une extension de la zone d'activités de 10 hectares.
- 2) Une 2ème zone d'activités à la Cressonnière, à Saint-André,
- 3) Une 3ème doit voir le jour sur Beauvallon à Saint-Benoît.

Sur ces zones, la Cirest a fait le choix de privilégier l'implantation industrielle avec de la valeur ajoutée de production. Une orientation qui doit également prévoir des sites clé en main types ateliers blancs à destination des artisans dont la demande est forte ce qui permet de soutenir les TPE qui représentent la majorité du tissu économique du territoire. Il est également prévu d'y intégrer des bureaux.

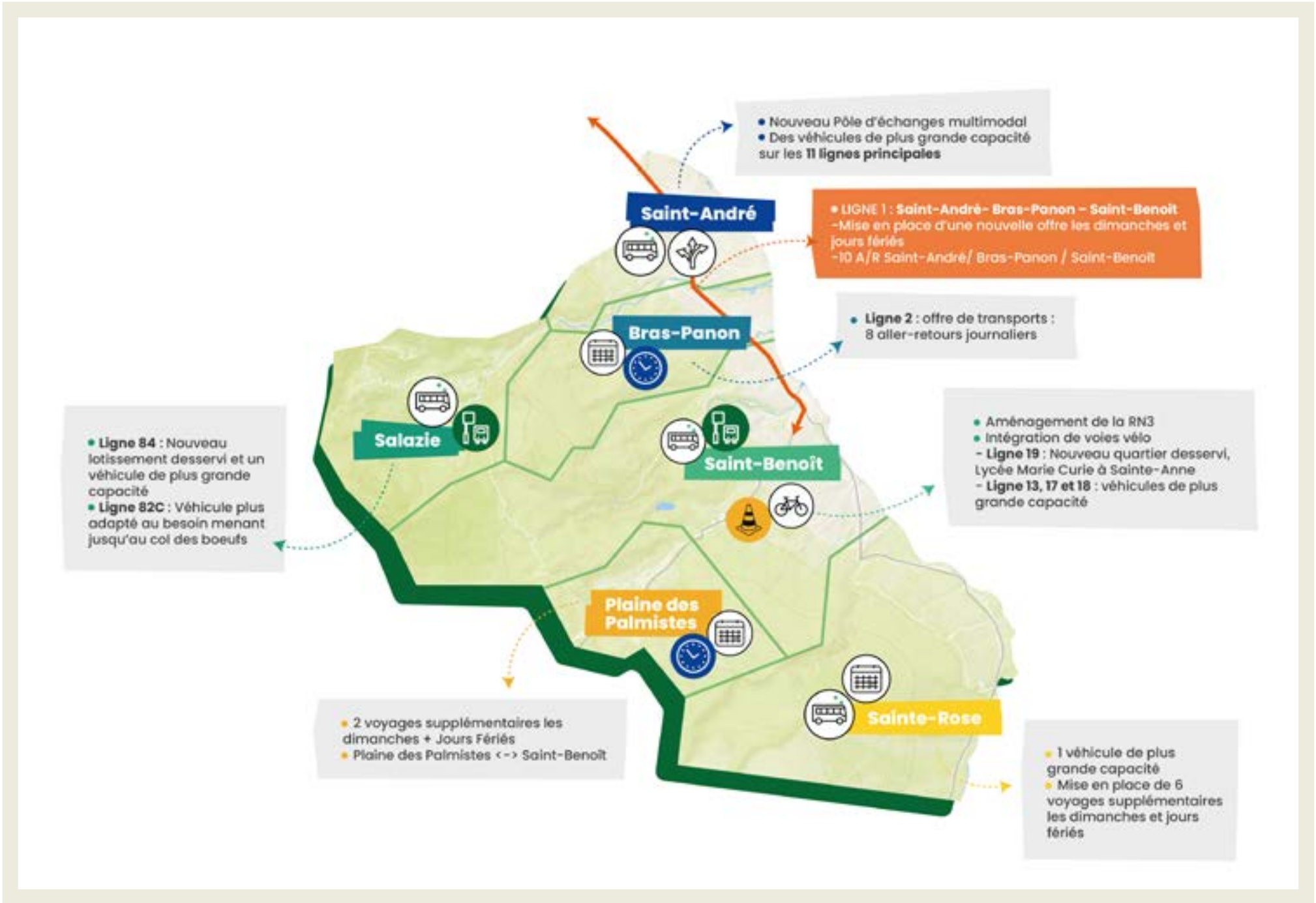
La Cirest ne gère directement que 2 Zones d'activités : la Zone Industrielle 3, ou pôle bois, où se trouvent ses locaux, et celle de Paniandy. Depuis 2018, la compétence de la gestion des zones d'activités communales a été transférée à la collectivité. Ainsi, les zones de Ravine Creuse et Chemin Maunier à Saint-André, Ravine Pavée à La Plaine-des-Palmistes, la zone artisanale de Bras-Panon et les Zones Industrielles 1 et Zones Industrielles

2 de Saint-Benoît sont dorénavant gérées par la Cirest qui effectue de l'entretien courant, de la rénovation de voirie, de luminaires, de réseaux....

Le développement du foncier doit dorénavant prendre en compte la loi « Zéro artificialisation nette » qui demande aux territoires, communes, départements et régions de réduire de 50 % le rythme d'artificialisation et de la consommation des espaces naturels, agricoles et forestiers d'ici 2030 par rapport à la consommation mesurée entre 2011 et 2020. Une des solutions pourrait être de bâtir en hauteur et de monter en étages. Il est donc question d'appréhender de manière nouvelle l'avenir du foncier, sans étalement urbain. C'est une contrainte à prendre en compte qui oblige à penser comment densifier une zone d'activités. L'industrie elle aussi devra s'adapter.

DÉPLACEMENT - MOBILITÉ

“NOUVEL’EST” UNE AMÉLIORATION DE L’OFFRE DE TRANSPORT EN 2023



Un renforcement des lignes par l’augmentation de capacité, des extensions de circuits et des services en plus le Week-end et jours fériés...

De manière générale, que cela soit dans l’Est, l’Ouest ou le Sud et même le Nord, se déplacer en véhicule automobile pour se rendre au travail est aujourd’hui à La Réunion d’une grande pénibilité. Une des missions de service public de la Cirest consiste à écouter ses habitants, comprendre leurs besoins et leurs difficultés. Une solidarité que la collectivité a mise au cœur de son projet, dans le but de développer un territoire solidaire, durable et humain.

C’est pourquoi la Cirest s’engage à mettre en œuvre des actions concrètes face aux difficultés de mobilité. En l’occurrence, il s’agira de développer des modes de déplacements alternatifs à la voiture, mais aussi de soutenir et encourager le développement d’activités et d’emplois sur le territoire pour réduire les flux routiers vers le nord en particulier. Favoriser aussi un développement équitable à l’échelle des communes membres pour désenclaver les écarts et mettre en cohérence les différentes initiatives et réseaux dans l’esprit d’un partenariat plus fort avec les autres autorités ayant la responsabilité de transports publics, la Région Réunion en l’occurrence.

LA MOBILITÉ EN CHANTIER
POUR UN TERRITOIRE SOLIDAIRE, DURABLE ET HUMAIN

Afin de développer une mobilité solidaire et durable, la Cirest a d’ores et déjà mis en place de nombreuses actions. Ainsi, sur le réseau Estival, l’offre a été renforcée. En effet, depuis début 2023, se déplacer en transports publics est désormais possible les dimanches et jours fériés pour les habitants de l’Est sur la ligne 1, itinéraire structurant du réseau Estival reliant les communes de Saint-Benoît depuis le GHER (Groupe hospitalier Est Réunion), puis Bras-Panon et Saint-André jusqu’à l’arrêt Quartier Français à Sainte-Suzanne. Cette nouvelle

offre représente 10 allers-retours avec un premier départ dès 06h00 et un dernier à 18h00, soit un départ toutes les heures. En outre, pour permettre de passer de 66 à 75 rotations par jour en semaine et les samedis, la collectivité a fait l’acquisition de deux véhicules supplémentaires. Ce renforcement de l’offre du réseau Estival a pour but de répondre à la hausse de la fréquentation. En 2022, ce sont 2 300 000 voyages qui ont été enregistrés, ce qui représente une hausse de 15% par rapport à 2019.

DÉPLACEMENT - MOBILITÉ



Sur Bras-Panon, aménagement des voies dédiées au TCSP et d'un pôle multimodal pour l'interconnexion des réseaux de transport



Sur Saint-André, inauguration en août 2022 du nouveau pôle d'échanges équipé notamment de système d'affichage dynamique d'informations aux voyageurs



Sur Saint-Benoît, réaménagement actuellement en cours de la RN3



L'AMÉNAGEMENT DE LA RN3 À SAINT-BENOÎT : UN VOIE BUS RÉSERVÉE DEPUIS LE GHER

Afin de proposer aux habitants un accès plus rapide et sécurisé en transport en commun, en direction du giratoire des Plaines, la Cirest a lancé fin septembre dernier les travaux du TCSP (Transport collectif en site propre) sur la portion RN3 de la ville de Saint-Benoît. Ces travaux permettront de réaliser des nouvelles stations (3), d'aménager des trottoirs et des voies cyclables sécurisées, de prévoir un éclairage public, d'installer du mobilier urbain et de créer 2 nouveaux giratoires sur la RN3 au niveau de la rue des Poinsetias (ZI de Bras-Fusil), ainsi qu'au niveau de la rue David Moreau et du Pôle Bois, afin de favoriser les liaisons entre les quartiers. La fin de cet important chantier devrait intervenir fin 2023. Un Projet de Parking Relais de 80 places

au sein du Groupe Hospitalier Est Réunion. Près de 20 M€ de travaux pour les équipements et les infrastructures de transports déjà engagés ou réalisés

Depuis le début des travaux du TCSP en 2016, les coûts d'investissement de ces infrastructures et équipements ont été conséquents, ainsi :

- Le pôle d'échanges de Bras-Panon a coûté 1,8 millions d'euros.
- Celui de Saint-André inauguré l'année dernière s'élevait à quelques 7,4 millions d'euros auxquels il a fallu ajouter 2 millions d'euros pour la réhabilitation de l'avenue de La République.
- Enfin, 7,7 millions ont été consacrés aux travaux sur la RN 3.

talier Est Réunion. Le projet Baobab est une ligne de bus à haut niveau de service qui desservira l'aéroport Roland Garros depuis le Bocage, et initié par la CINOR. L'amélioration des conditions de déplacements sur

les multiples réseaux passent par un partenariat renforcé et une nécessaire mise en cohérence des réseaux et de l'intermodalité. L'objectif étant que l'usager gagne en qualité et en rapidité.

UNE MOBILITÉ SOLIDAIRE : ESTICAP POUR FAVORISER LES DÉPLACEMENTS DES PERSONNES À MOBILITÉ RÉDUITES (PMR)

La Cirest est au service des personnes à mobilité réduite grâce à ESTICAP, une offre de transport solidaire. C'est un service gratuit qui fonctionne uniquement sur réservation et réalise plus de 40 trajets journaliers, soit

un total de 7 105 prises en charge en 2022. Face à une hausse de la fréquentation de plus de 48% depuis janvier 2023, la Cirest a investi dans trois nouveaux véhicules.

L'OUVERTURE SUR LES AUTRES TERRITOIRES AVEC BAOBAB ESTIPLUS, CITALIS ET CAR JAUNE ENSEMBLES

La Cirest et la CINOR ont décidé de travailler ensemble pour répondre aux besoins des habitants de l'Est. C'est ainsi que la ligne 1 du réseau Estival traverse la frontière administrative du Nord du territoire de la Cirest, à Saint-André, pour desservir Quartier Français à Sainte-Suzanne. Il existe sur ce secteur, des points de connexion entre les deux

réseaux de transports en commun (ESTIVAL et CITALIS) et donc des arrêts communs dont le principal, « École Quartier Français », est aussi desservi par le réseau Car jaune de la REGION. Ce Pôle d'Echanges amorce des relations prometteuses entre les deux intercommunalités en vue de l'extension du projet Baobab jusqu'au Groupe Hospi-

Les mobilités douces, et plus particulièrement le vélo, sont également au cœur de la stratégie de renforcement de la politique de mobilité de la collectivité. Des orientations partagées avec les utilisateurs et les communes, grâce à la réalisation de pistes cyclables sur le territoire sont mis en œuvre progressivement. Un Schéma Directeur de Déplacements en Vélo est en cours d'éla-

boration en étroite collaboration avec La Région. L'objectif est d'harmoniser la circulation des vélos en identifiant les points noirs, en sécurisant la traversée des ravines et des rivières, mais surtout en estimant les coûts des investissements à venir pour planifier dans le temps et prioriser les aménagements nécessaires.

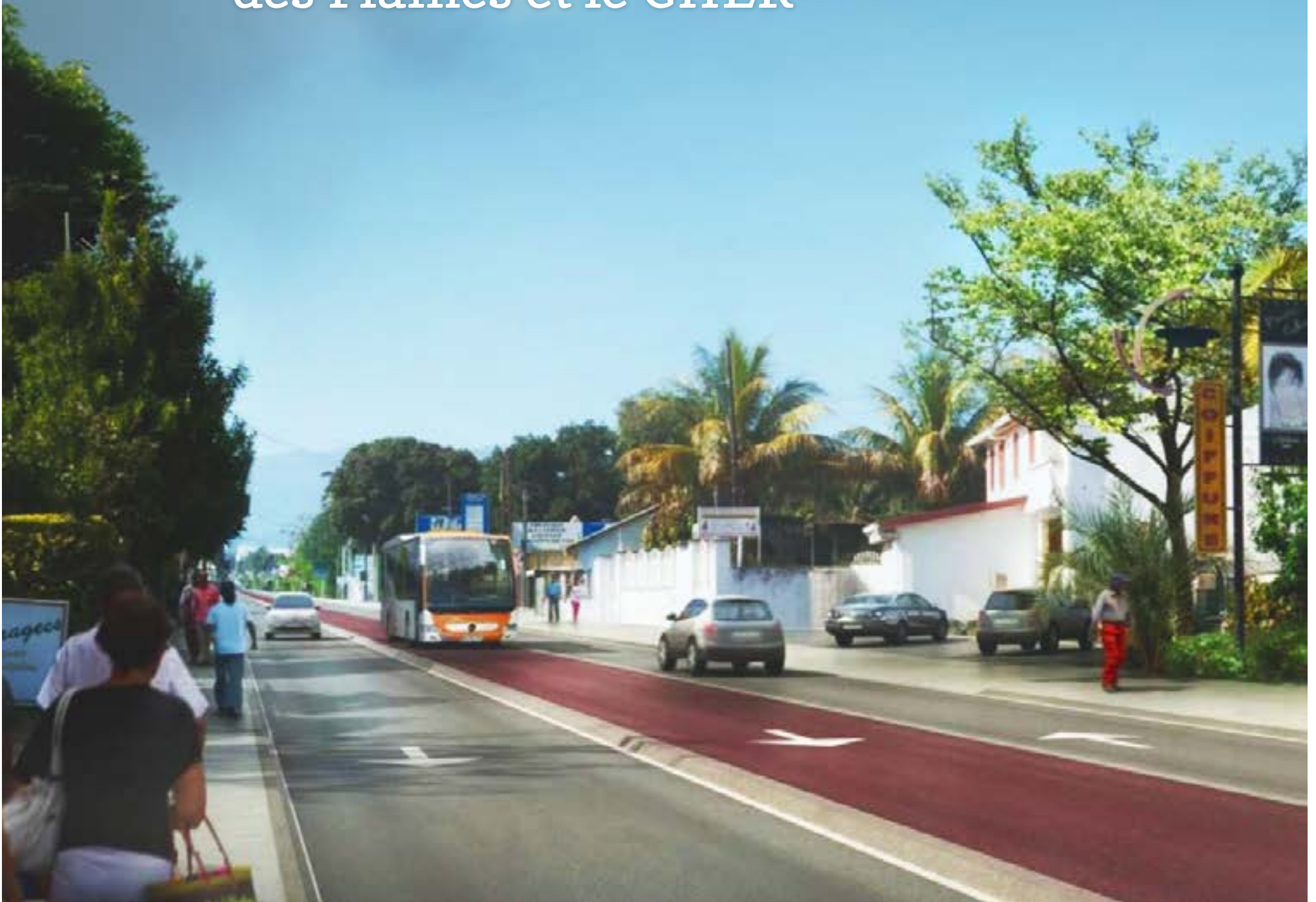
LE DÉVELOPPEMENT DES MOBILITÉS DOUCES



ENSEMBLE
CONSTRUISONS UNE **RÉUNION** D'AVENIR

SAINT-BENOÎT

Travaux de réalisation
d'une voie TCSP et aménagement
complet de la RN3 entre le Giratoire
des Plaines et le GHER



Le projet en quelques chiffres

- **12 MOIS** de travaux
- **25 PERSONNES** en moyenne mobilisées sur le projet
- **5 709 HEURES** d'insertion pour favoriser l'emploi local
- **11 000 TONNES** d'enrobés
- **14 000 TONNES** de GNT
- **19 000 M³** de mouvement de terre
- **1 300 M³** de béton
- **6 300 ML** de bordures
- **4 500 ML** de réseaux secs
- **1 400 ML** de réseaux humides



DÉCHETS

ECO-RESPONSABILITE
ET INNOVATION
AU CŒUR DES ACTIONS
DE CETTE ANNEE !

En 2022, environ 80 000 tonnes de déchets ont été collectés par la Cirest avant d’être orientés vers les filières de traitement. Ce tonnage équivaut à 630 kg/habitant, dont presque la moitié concerne le bac gris. Au global, un peu plus d’un tiers des déchets collectés sont valorisés par recyclage ou compostage.

La Cirest ambitionne de contribuer à réduire la production des déchets sur le territoire et à augmenter la part de valorisation de ceux qui restent. Si l’enjeu est bien entendu économique

(la gestion des déchets coûte environ 24 M € par an, soit 190 €/habitant), il est aussi d’ordre humain. Informer et sensibiliser nos habitants aux enjeux liés à la gestion des déchets et la consommation responsable, est indispensable.

INVESTIR POUR ACCOÎTRE
LA QUANTITÉ DE DÉCHETS VALORISÉS

En 2023, la Cirest a finalisé la rénovation et l’extension du réseau des bornes à verre avec 380 bornes mises à disposition des habitants (une borne pour 330 habitants). Concernant la collecte en immeubles, la Cirest a validé la mise en œuvre de bornes enterrées sur 50 résidences (2025-2027). Elle dispose actuellement de 7 déchèteries sur son territoire (dont une mobile sur la commune de Salazie). Ces équipements de proximité dont la fréquentation est en hausse d’année en année, sont très bien adoptés par les usagers (meilleure performance

enregistrée sur l’île). Ce réseau bénéficiera d’une attention particulière dans les prochaines années via des travaux de mise aux normes sur la déchèterie de la Plaine des Palmistes, des travaux d’extension pour la déchèterie de Sainte Anne (1 M €), et enfin, la création de deux déchèteries-ressourceries dans les quartiers de la Cressonnière (St André) et Bras Fusil (Saint Benoît) pour un montant global de 6,5 M€.

L’ensemble de ces opérations bénéficient du soutien financier de l’ADEME et des fonds européens.

RÉDUIRE LES DÉCHETS
POUR RÉDUIRE LES COÛTS

L’analyse des ratios de performance permet à la Cirest d’élaborer des stratégies d’actions territoriales visant à améliorer le rapport à la consommation des usagers. Car le lien est mathématique : celui-ci va impacter mécaniquement la gestion des déchets qui en découle. Plus globalement, la Cirest entend

maintenir son positionnement résolument tourné vers la maîtrise économique et la protection de l’environnement. Grâce au soutien de l’ADEME (au travers d’un contrat d’une durée de 3 ans), la Cirest développe des actions en faveur du tri sélectif et de la prévention des déchets.

FAVORISER L’ÉCONOMIE CIRCULAIRE

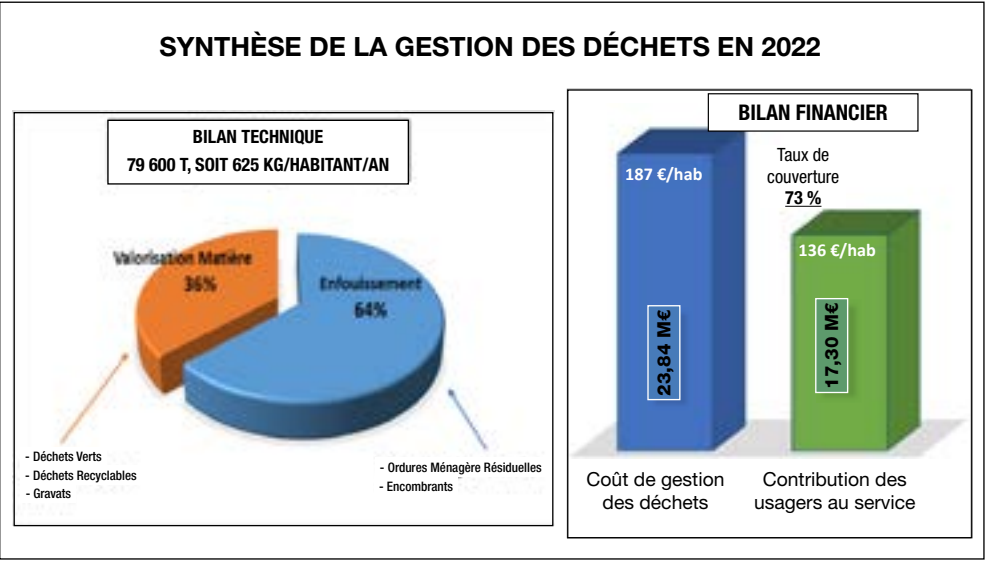
Afin de soutenir les acteurs du réemploi qui bénéficient déjà de conventions avec la Cirest pour la récupération d’objets au niveau des déchèteries, la Cirest, en partenariat avec Emmaüs, VIMR et l’ADRIE, ouvrira début

novembre 2023 un local de vente d’objets d’occasion sur la Ravine Creuse à St André. Une autre action vise la restauration à emporter : la réduction des barquettes jetables.

LA SENSIBILISATION :
L’AFFAIRE DE TOUS !

Les actions de sensibilisation sont dirigées vers les scolaires et le grand public. Au-delà de la compréhension des consignes de tri, les actions de proximité portent sur les thématiques des achats malins, du compostage individuel, et du jardinage au naturel. Pour accompagner le compostage à domicile, la Cirest met gratuitement à disposition des particuliers, des broyeurs électriques pour des végétaux de petit calibre. Par ailleurs, dans le cadre de son action en faveur de la réduction des déchets,

la Cirest accompagne depuis 2012 les établissements primaires et secondaires de l’Est pour limiter le gaspillage alimentaire en restauration scolaire. Ces interventions ont conduit à une réduction moyenne du gaspillage alimentaire de 22 %. Enfin, à l’heure de la dématérialisation des échanges, la Cirest a mis en ligne « KITRITOU », une application pour le tri des déchets (comportant un moteur de recherche pour les consignes de tri et une géolocalisation des bornes et des déchèteries).



MES DÉCHETS, CE N'EST PAS QUAND JE VEUX OÙ JE VEUX !

Faire de l'Est un territoire zéro déchet à l'échéance 2026. Un objectif en passe d'être transformé grâce au travail de terrain des six agents de la brigade intercommunale de l'environnement (BIE) avec l'appui des premiers concernés, nos habitants !

EN MOYENNE, PRÈS DE 100 INTERVENTIONS PAR MOIS POUR LES 6 AGENTS DE LA BIE

Sur le premier semestre 2023, la BIE a répondu à 642 demandes d'interventions d'usagers. Ce sont autant de signalements pour lutter contre les incivilités et plus particulièrement les dépôts sauvages de déchets. En moyenne, cela représente près de 100 interventions par mois. Et, ce chiffre va en augmentant. Les brigadiers de la Cirest sont des agents agréés, assermentés et commissionnés. Ils interviennent sur cinq communes à savoir Bras-Panon, la Plaine-des-Palmistes, Salazie, Saint-André et Saint-Benoît. Depuis sa création en mars 2019, la BIE veille à la bonne application du règlement intercommunal (arrêté 2016-01) sur la collecte des déchets, la diminution constante des dépôts sauvages prouve son efficacité.



UNE ÉCONOMIE DE 121 335 EUROS POUR LA CIREST AU 1^{er} TRIMESTRE

Ce sont ainsi 1327 m3 de déchets, 529 m³ d'encombrants, 73m³ de déchets métalliques et 69 unités de Déchets d'équipements électriques et électroniques (DEEE ou D3E) qui ont été directement retirés par les auteurs eux-mêmes. Pour changer les comportements et déclencher des prises de conscience, la prévention et la répression sont indispensables. Sur ces volets sensibilisations, la BIE travaille en étroite collaboration avec les ambassadeurs du tri de la direction de l'environnement. Résultat, c'est un réseau dense de sentinelles qui a vu le jour sur notre microrégion se composant d'habitants concernés par la préservation et la qualité de vie dans

leur quartier. Grâce à ces actions sur le terrain, pour le seul premier semestre de 2023, la Cirest a fait une économie de 121 335 euros. C'est le coût qu'aurait induit la prise en charge de ces enlèvements par notre intercommunalité. Attention, les missions de la BIE ne se limitent pas aux dépôts sauvages. Sa mission première porte sur le respect du calendrier de collecte. Petit rappel des consignes à respecter : 1) Penser à rentrer votre bac poubelle avant 21h le jour de la collecte ; 2) respecter le calendrier de collecte (les déchets doivent être sortis la veille du jour de collecte ; 3) respecter les consignes de tri des ordures ; 4) respecter les consignes de séparation.

Besoin d'informations ou pour signaler tout problème, appelez le 0262 94 70 01 (du lundi au dimanche).

ERRANCE ANIMALE

LA PRÉVENTION, LA STÉRILISATION ET L'IDENTIFICATION

La Cirest lutte activement contre l'errance animale et la divagation en privilégiant la prévention. Explications.



LUTTE CONTRE L'ERRANCE ANIMALE



La stérilisation, la solution !

Identifier | Stériliser | Surveiller | Bien traiter



Out Zanimu, Okip a li

POUR TOUTES INFORMATIONS SUR LA STÉRILISATION

Fourrière Intercommunale Animale
0262 46 06 49
du lundi au vendredi
de 8h30 à 12h00 et de 13h00 à 15h30

En ligne
sur notre site web
cirest.fr
ou en scannant le QR CODE



Il est essentiel pour tout propriétaire de s'assurer de l'identification de son animal. Car, force est de constater que la cause principale de l'errance animale est due à une déresponsabilisation des propriétaires d'animaux. Soit ces derniers ne les déclarent pas, soit ils les laissent vaquer sur le domaine public.

LES ENJEUX SANITAIRE DE LA LUTTE CONTRE L'ERRANCE ANIMALE

Le premier enjeu est sanitaire. Lutter contre l'errance animale, c'est agir sur la propagation des maladies. Ensuite, il existe un autre enjeu de taille : la protection des personnes. L'actualité de notre île est régulièrement marquée par des attaques de chiens errants sur le cheptel des agriculteurs voire des personnes. La Cirest travaille sur ces missions avec un réseau dense de partenaires : nos six communes membres (plus particulièrement leurs polices municipales), les associations de protection animale, le SDIS, ainsi que la Gendarmerie et la Police nationale.

PRIVILÉGIER L'ADOPTION

La Cirest veut privilégier l'adoption. Bien que détenant la compétence fourrière, notre intercommunalité ne possède pas de refuge. Afin d'accroître les voies de sortie pour les animaux non réclamés grâce à l'adoption, une convention a été signée

avec la SPA Refuge du Grand Prado. De nouvelles conventions avec plusieurs associations sont déjà prévues pour la récupération gratuite des animaux en vue d'une adoption. Aujourd'hui, la gestion de la fourrière et les captures sont effectuées par 4 agents, 3 techniciens de capture et une responsable qui se trouve sur le site. Un service d'astreinte est mis en place pour les soirs et les week-ends mais uniquement sur demande du services de Police municipale, Police nationale, Gendarmerie et SDIS. Les animaux errants capturés sont transférés à la fourrière intercommunale de Grand-Canal - Champ-Borne à Saint-André.

TOUS SENSIBILISÉS ET CONCERNÉS

La Cirest mise beaucoup sur la sensibilisation au contact de la population. La prévention démarre auprès des plus jeunes dans les écoles. Plusieurs actions de sensibilisation sont ainsi menées avec notamment des Flyers " Out zanimu okip a li ". La Cirest va à la rencontre des habitants sur les marchés forains ou lors des journées 3R (pour Réduction, Réemploi et Recyclage) organisées régulièrement sur nos six communes. Enfin, pour enrayer la prolifération, la Cirest compte s'appuyer davantage sur la stérilisation (environ 1 400 demandes chaque année). Or, certaines communes du territoire sont confrontées à l'absence de vétérinaires notamment Salazie, Sainte-Rose et La Plaine-des-Palmistes. Aussi, actuellement nous réfléchissons au rattachement ponctuel de vétérinaires dans les quartiers éloignés.

ENVIRONNEMENT

L'EAU, UNE RICHESSE TERRITORIALE A PRESERVER



Le cycle de l'eau est un enjeu majeur pour La Réunion et pour l'Est, terre de tradition agricole. L'eau est au cœur de nos attentions. Notre préoccupation s'accroît d'autant plus que notre territoire, bien que situé sur la côte au vent, n'échappe pas aux phénomènes de sécheresse et de raréfactions de la ressource.

Plus que jamais, la CIREST doit répondre aux exigences liées à l'amélioration de la qualité de l'eau et à la gestion économe des ressources. En effet, nous devons apprendre à mieux consommer et à mieux préserver nos ressources en eau. C'est un enjeu majeur pour la Cirest ! Sans eau, il n'y a pas d'urbanisation, ni d'activité économique qu'elle soit industrielle, agricole, touristique...

Or, bien que l'agro-tourisme soit l'un des piliers économiques l'Est et qu'il représente un levier fort de croissance, il ne bénéficie quasiment pas aujourd'hui dans l'Est de réseaux d'eau brute d'irrigation. Cette carence entrave son potentiel de développement. Enfin, la préservation du cycle de l'eau demeure essentielle à la préservation de la biodiversité unique de l'Est.

Veiller à la protection des ressources au travers une approche intercommunale, couplant Gestion délégué et régie directe

Sur l'Est nous avons une gestion différenciée de l'exploitation des réseaux et des équipements liés à L'Eau Potable et l'Assainissement des Eaux Usées. Sur les communes de Bras-Panon, Saint-André et Saint-Benoît, et Salazie, la Cirest a des périmètres en gestion déléguée (CISE, RUNEO) pour l'exploitation de l'ensemble des infrastructures avec toute la partie investissement gérée par l'intercommunalité. En outre sur les communes de Sainte-Rose et de la Plaine des Palmistes, c'est de la régie directe où nous réalisons l'exploitation avec des agents intercommunaux.

Quel que soit le mode de gestion (délégation de service public ou régie directe), la Cirest veille à la protection des ressources. Toute la chaîne, depuis le prélèvement jusqu'à la distribution chez l'abonné, doit être

sécurisée. La Cirest met donc en oeuvre des démarches de régularisation, notamment des autorisations de prélèvement en rivière, dans les nappes souterraines et les périmètres de protection associés pour éviter toute pollution accidentelle. Nous nous occupons aussi de la partie dite « d'adduction », qui consiste à renouveler et/ou entretenir les canalisations entre le captage et les unités de traitement ou les réservoirs, et de la partie « distribution », qui va des réservoirs vers les abonnés. La Cirest a un enjeu ambitieux car nous avons sur notre territoire un retard structurel très important ! Un peu plus de 50% de nos ressources sont à régulariser. Par ailleurs, les démarches administratives (pour l'obtention d'un arrêté préfectoral autorisant le prélèvement) sont relativement longues.

23 millions d'euros en cours d'investissement pour améliorer la potabilisation

La potabilisation est un volet très important puisqu'elle vise à éliminer les risques bactériologiques et physico-chimiques. La Cirest est en lien avec l'Agence Régionale de Santé, qui accompagne les collectivités dans le cadre de ce Plan d'Action « Eau Potable 2016-2020 » porté par l'Etat. Actuellement, à Saint-André, Bras-Panon et la Plaine des

Palmistes, nous avons trois unités en cours de finalisation. Ce qui représente environ 23 millions d'euros d'investissement. Neuf autres sont déjà fonctionnelles, une dans chaque îlet de Salazie. Il nous restera deux communes, Sainte-Rose et Saint-Benoît, qui devront faire objet de mise en place de nouvelles unités de potabilisation.

Les enjeux de l'amélioration des rendements des réseaux d'eau Potable...

Un objectif ambitieux de 75% de rendement !

Au niveau du réseau de distribution. Le réseau de distribution de l'eau traitée doit être amélioré. Nous sommes entre 55 et 57% de rendement de réseau, ce qui est insuffisant. Le plus haut rendement de réseau se situe sur la commune

de Bras-Panon avec 80%, tandis que le plus bas est à Sainte-Rose, avec à peine 30%. Améliorer ce rendement permettra de moins prélever les ressources (qui se raréfient) et de moins consommer sur les unités de potabilisation.

Au niveau de l'assainissement. L'eau potable consommée chez les usagers doit être traitée avant d'être rejetée dans l'environnement. Deux dispositifs existent : le tout à l'égout ou assainissement collectif (qui dirige l'eau vers une station d'épuration) ou bien la fosse septique (assainissement individuel ou non collectif).

Dans le 2e cas, Nous intervenons auprès des usagers pour réaliser des contrôles dans le cadre des constructions neuves en donnant des avis de conformité sur les dispositifs individuels proposés ainsi que des contrôles périodiques pour vérifier dans le temps le bon fonctionnement du dispositif.

La ressource en eau, une préoccupation désormais prioritaire pour répondre aux besoins croissants et au changement climatique

Il n'y a plus d'autosuffisance en eau dans l'Est. D'années en années, en période d'étiage, les niveaux d'eau dans les nappes et les rivières sont de plus en plus bas. Notre premier objectif répond à une volonté d'optimiser ce que nous exploitons. En parallèle, il s'agit également de s'inscrire dans une vision d'attractivité du territoire en lien avec les enjeux environnementaux au centre aujourd'hui de la géopolitique et de notre devenir commun. Lors des périodes durant lesquelles les niveaux

d'eau sont au plus bas, certaines communes sont particulièrement touchées. Ce facteur environnemental va se rajouter à l'état structurel du réseau (fuites), aux ressources soit inexploitées soit sous-exploitées et à l'absence d'interconnexions entre les différents réseaux pour aboutir finalement à un service contraint de la distribution de l'eau. **Préserver l'eau en quantité et en qualité, c'est aussi préserver nos milieux naturels afin de conserver cette économie verte, pilier de notre territoire !**

ENVIRONNEMENT

LA GESTION DES MILIEUX AQUATIQUES ET LA PRÉVENTION DES INONDATIONS AU CŒUR DU TERRITOIRE

S'engager en faveur de la préservation de la biodiversité, sécuriser le bâti existant et répondre efficacement aux aléas climatiques, voilà l'enjeu des actions menées par la Cirest pour la gestion des milieux aquatiques et la prévention des inondations (GEMAPI).



Embouchure de la rivière des Marsouins à Saint-Benoît



Mare à Poule d'Eau à Salazie



Vue drone de l'embouchure de la rivière de l'Est, Sainte-Rose



300 000 € dédiés à l'élimination des laitues d'eau de la mare à Poule d'Eau à Salazie

Préserver l'écosystème des bassins versant, optimiser les ressources en eau et réduire les vulnérabilités de la population face aux inondations ou sécheresses : tels sont les enjeux environnementaux liés aux prérogatives de la CIREST pour la Gestion des Milieux Aquatiques et Prévention des Inondations (GEMAPI). À ce titre, un partenariat avec l'Agence Française de Développement (AFD) a été acté par la signature le 27 septembre 2022 de deux conventions de subvention pour un montant total de 240 000 €. Ces subventions ont servi à la prise en charge d'une partie des études sur la ressource en eau du bassin versant de la Rivière du Mât ainsi qu'à la régularisation des systèmes d'endiguement.

L'étude Globale sur l'ensemble du Bassin Versant de la Rivière du Mât porte notamment sur des enjeux de continuité écologique. À ce propos, une action curative sur la Mare à Poule d'eau afin d'évacuer les laitues d'eau qui sont considérées comme espèces exotiques envahissantes est en cours pour un montant de 300 000€.

La régularisation des systèmes d'endiguement vise quant à elle à définir et à régulariser administrativement les

ouvrages de protection existants contre les inondations en système d'endiguement avec pour objectif de définir des zones à protéger et de les sécuriser face au risque inondation.

Ainsi, des actions de réduction de la vulnérabilité face au risque inondation ont été portées par l'établissement public de coopération intercommunale :

- une opération de moellons de protection de l'îlet Coco à Saint-Benoît a été réalisée en 2022 pour un montant de 300 000€ (80% de financement FEDER).

- Une opération de réhabilitation et de construction de radier d'accès communal à l'îlet Coco pour un montant de 800 000€ (80% de financement FEDER).

UN ENJEU MAJEUR POUR L'EST :
LE PROGRAMME D'ACTIONS DE
PRÉVENTIONS DES INONDATION (PAPI)
DE SAINT-ANDRÉ/SAINTE SUZANNE

Le cadre de la gestion des risques inondation et de la démarche PAPI d'intention – PAPI complet avec travaux, a permis de choisir un scénario de travaux de protection des populations et des biens et de réduire la vulnérabilité du territoire de part d'autre de la Ravine Sèche/Grande Rivière st Jean (25,4 M€ de travaux sur 6 ans, financé à 80%).



Embouchure de la rivière des Roches - Berge de Saint



Vue drone de l'embouchure de la rivière du Mât , littoral de Bras-Panon à Saint-André

ÉNERGIES



Capter la puissance des Alizées d'une côte exposée au vent



Explorer le potentiel de l'énergie marine de notre littoral



Optimiser la ressource solaire, ici une ferme photovoltaïque

L'EST : LE NOUVEL ELDORADO

Dans un objectif de performance énergétique et de portage de mesures écoresponsables, la Cirest a opéré depuis plusieurs dizaines d'années une démarche engagée en faveur de nouvelles ressources d'énergie.

En 2030, les effets du changement climatique sur la Réunion seront bien plus marqués qu'ils ne le sont aujourd'hui. Anticipant les ajustements futurs, la Cirest a porté sa réflexion sur la Transition énergétique et écologique par l'élaboration de son Plan Climat Air Energie Territorial (PCAET) pour l'horizon 2030.

DÉVELOPPER LE SOLAIRE, LA BIOMASSE ET L'ÉOLIEN, MAINTENIR L'HYDRAULIQUE

Premier producteur d'énergies renouvelables de l'île, le territoire Est possède les ressources potentielles pour œuvrer concrètement à la transition énergétique de La Réunion. Ainsi, dans le détail, l'hydraulique reste à ce jour la première source de production d'électricité à la Réunion avec 357 900 kWh produit par l'ensemble des barrages hydrauliques de l'île en 2021. Grâce aux productions de la Rivière de l'Est (217 600 kWh en 2021), de Takamaka I (64 500 kWh la même année) et de Takamaka II (59 100 kWh), l'Est fournit plus de 95% de l'hydroélectricité produit sur l'ensemble du territoire réunionnais. Actuellement deuxième source de production d'électricité dans l'île, la filière biomasse bénéficiera d'ici 10 ans d'un développement très important de la part de l'intercommunalité Est qui induira une production additionnelle très

conséquente avec l'objectif d'augmenter sa part dans le mix énergétique. Dans le moyen terme, l'attention des divers acteurs et partenaires se portera également sur le développement de l'énergie solaire puisque l'ambition est de doubler la production pour le thermique, voire tripler pour le photovoltaïque, par rapport aux productions actuelles. L'énergie éolienne est en cours de développement et d'innovation sur le territoire de l'Est afin que son apport énergétique devienne plus substantiel à l'horizon 2050. Dans cet objectif, le parc éolien de Sainte-Rose, mis en service en 2007, est en cours de renouvellement, passant de 23 à 4 éoliennes qui seront remis en service en 2025. Ces nouvelles générations d'éoliennes vont générer plus de puissances puisqu'on passera de 6 000 à 9 000 kiloWatts par heure.



Préserver la qualité de l'air pour les générations futures



Capteurs de la qualité de l'air de la station mobile ATMO installée sur l'école Daniel Honoré à Saint-Benoît



Grâce à ses eaux vives, l'Est fournit plus de 95% de l'hydroélectricité produit sur l'ensemble du territoire réunionnais



Unité de production électrique, Abondance à Saint-Benoît



Nous sommes tous acteurs de la transition écologique !

ÉNERGIES

DES ÉNERGIES RENOUVELABLES

UN LABEL CLIMAT AIR ÉNERGIE POUR VALORISER UN TERRITOIRE EST « FORT ET VERT »

Le développement des énergies renouvelables ne peut se faire sans l'implication de tous. Les enjeux sont autant d'ordre logistique qu'organisationnel.

L'exemplarité est un moteur véritable de changement. Sur ce constat, la Cirest a décidé de se mobiliser en interne pour obtenir le label Climat Air Energie, déclinaison du label européen « European Energy Award » par l'ADEME.

Ce label récompense la mise en œuvre d'actions volontaristes au sein des collectivités territoriales.

De plus, l'intercommunalité entend bien se positionner en tant que facilitateur auprès de l'ensemble des acteurs afin de permettre le

développement et la structuration de la filière biomasse locale à l'horizon 2050.

La Cirest va prochainement élaborer un Schéma Directeur des Energies (SDE), dans lequel l'ensemble des énergies renouvelables disponibles sur son territoire vont être identifiées en terme de potentiel afin d'orienter leurs développements.

Le Projet de Territoire de l'intercommunalité pour l'horizon 2030 s'appuie sur le Plan Climat-Air-Energie Territorial (PCAET) comme feuille de route de la transition énergétique et écologique parmi lesquels la maîtrise des consommations énergétiques, la sensibilisation de la population à l'économie énergétique et le développement des énergies renouvelables.

L'EST, UN TERRITOIRE NOVATEUR ET EXEMPLAIRE EN MATIÈRE D'ÉNERGIES VERTES

Le Plan Climat-Air-Energie Territorial (PCAET) est une politique publique dont l'enjeu est de réduire les émissions de gaz à effet de serre et de polluants atmosphériques, afin de lutter et de s'adapter au changement climatique.

Ainsi, le projet de territoire ambitionne d'apporter des réponses concrètes aux enjeux du réchauffement climatique sur la région Est. Un défi que nous relèverons en mobilisant tous les acteurs autour des enjeux du territoire. C'est ainsi que Collectivités, acteurs socioéconomiques, associations, entreprises, universités, habitants, décideurs, services des collectivités et la jeunesse ont contribué aux réflexions sur les grands enjeux pour un développement durable des territoires de l'Est. Ces réflexions ont abouti à une valorisation de notre territoire Est, identifié comme étant le grand pourvoyeur d'énergie verte pour la Réunion.

Aujourd'hui, grâce à son Plan Climat-Air-Energie Territorial, la Cirest et ses partenaires ont défini 5 axes stratégiques sur lesquels appuyer le développement durable et l'attractivité du grand Est. L'enjeu est de construire un territoire Est résilient et agréable à vivre. Dans ce but, nous encourageons l'économie locale et circulaire. Nous nous engageons pour la réduction des consommations énergétiques et le développement des énergies renouvelables. Nous nous efforçons de proposer des alternatives à la voiture individuelle.

Enfin, nous facilitons la mise en œuvre des actions par le développement de partenariat !

L'Est se positionne ainsi en exemple d'innovation et d'anticipation dans le secteur des énergies vertes tant au niveau local que national.



Usine hydroélectrique de Sainte-Rose



Centrale hydraulique de Takamaka



NICOLLIN REUNION



LA CONFIANCE SE GAGNE
SUR LE TERRAIN

w w w . g r o u p e n i c o l l i n . c o m



NICOLLIN REUNION est une filiale du Groupe **NICOLLIN**, un des leaders français des métiers de la propreté.

Depuis plus de 30 ans, **NICOLLIN REUNION** s'est implantée à la Réunion et s'est développée dans l'activité de collecte, de gestion et de tri des déchets.

C'est une équipe de 200 salariés toujours à l'écoute des besoins de ses partenaires, dirigée par Bastien CLAIN.

Grâce à sa diversification, **NICOLLIN REUNION** est présent dans la majorité des secteurs des activités du déchet.

NICOLLIN REUNION engage son professionnalisme et ses compétences au quotidien auprès des Collectivités, des industriels, des clients privés, ...

La première préoccupation de **NICOLLIN REUNION** est de répondre aux exigences de ses clients, d'offrir un service de qualité en mettant en œuvre les moyens nécessaires au rendu de prestations de qualité toujours croissante.



LOGEMENT



L'AMÉLIORATION DE L'HABITAT AU CŒUR DES PRÉOCCUPATIONS !

En matière de logement, notre démarche est de rassembler tous les acteurs impliqués pour gagner en efficacité.

Les actions engagées par la Cirest répondent toutes à la volonté de l'intercommunalité d'accompagner les familles de l'Est à vivre dans un logement décent. Pour atteindre cet objectif, la Cirest va intervenir sur l'amélioration de l'état de leur habitation.

Notre démarche est multi partenariale. C'est une condition indispensable pour que l'action de terrain devienne possible. Concrètement, la Cirest s'attache à favoriser le lien entre les communes, les services de l'Etat, le Département, la Région, les opérateurs de l'habitat et les bailleurs sociaux.

PENSER DÈS AUJOURD'HUI L'HABITAT SOCIAL DE DEMAIN

La Cirest est le chef de file de la politique de l'habitat et du logement. Son rôle consiste à coordonner les actions entre les divers acteurs. Au sein des intercommunalités, chaque compétence se base sur un document de cadrage. En l'occurrence ici, concernant le logement, il s'agit du Programme Local de l'Habitat. Plus précisément, ce document

va fixer une stratégie de construction de logements, de réhabilitation, également une stratégie foncière. Combien de logements ? Où ? Pour qui ? Nos séniors, nos jeunes, nos familles... Il est élaboré en partenariat étroit avec les communes, l'Etat, les bailleurs sociaux, l'Etablissement Public Foncier de La Réunion et bien d'autres partenaires.

RÉHABILITER LE LOGEMENT PRIVÉ SUR L'ENSEMBLE DE NOTRE TERRITOIRE

3 000 logements indignes, répartis sur l'ensemble du territoire, ont été répertoriés depuis 2016. De cet état des lieux, notre intercommunalité s'est dotée d'un Pôle Intercommunal de Lutte contre l'Habitat Indigne (PILHI). Il se compose d'un coordonnateur, d'un technicien bâtiment, d'une assistante sociale, d'une technicienne foncière et d'une assistante administrative. Cette équipe se déplace dans chaque commune du territoire. Cette proximité est essentielle pour atteindre nos objectifs d'amélioration de l'habitat.

En outre, nous faisons également office de guichet de signalement des diverses problématiques rencontrées chez les propriétaires ou les locataires. Ceci nous permet d'établir en parallèle un diagnostic technique, social et foncier, et de monter des dossiers d'amélioration de l'habitat pour les familles. Nous envoyons ces dossiers à l'Etat et au Département afin d'obtenir des subventions pour les familles, en passant par un opérateur privé en charge des travaux. Bien entendu, nous suivons le déroulement jusqu'à la fin.

LA CIREST JOUE UN RÔLE DE COORDINATEUR ET DE SUPERVISEUR

Notre investissement ne se fait pas qu'en amont, mais dure jusqu'à la fin des travaux de rénovation ou de réhabilitation. Cet engagement est dans notre ADN : nous tenons à cultiver la proximité avec la population du territoire. C'est ce qui fait notre force. Il faut savoir que lorsque vous n'êtes pas propriétaire d'un logement, vous ne pouvez pas entamer des travaux d'amélioration de l'habitat par des subventions, à cause des indivisions. Et comme chez nous il existe beaucoup

d'indivisions, certaines d'entre elles datant de plus de trente ans, le montage d'un dossier est parfois très complexe pour un particulier. C'est la raison pour laquelle nous intervenons également sur le travail de résolution des successions auprès des familles. Pour la Cirest, valoriser un territoire, c'est d'abord participer à ce que les habitations de sa population soient décentes et dignes, car s'occuper du logement, c'est avant tout porter attention à l'humain !



SOLIDARITÉ

DEVELOPPER L'EMPLOI SUR TOUT LE TERRITOIRE EST



La Cirest coordonne un ensemble de dispositifs destinés à accompagner les demandeurs d'emploi vers la qualification, l'emploi ou la création d'entreprise. Tour d'horizon de ces dispositifs avec en toile de fond le développement de l'attractivité du territoire.

En matière d'insertion et d'emploi, notre intercommunalité exerce ces missions aux côtés de ses nombreux partenaires : L'Europe, l'Etat, le Conseil régional, Pôle emploi, la Mission locale de l'Est, les

Centres communaux d'action sociale, les communes, les chambres consulaires, les acteurs de la création d'activités ou encore les associations. Notre périmètre d'exercice s'inscrit également dans le cadre de nos compétences en matière de politique de la ville.

LE SERVICE D'AMORÇAGE DES PROJETS DE L'EST (SAP)

En 2022, l'action de ce service de proximité a permis de contribuer à la création de 20 entreprises, dont environ la moitié l'ont été par des femmes. Mis en place sur les quartiers prioritaires de Saint-André et de Saint-Benoît, le SAP bénéficie du soutien de l'ensemble des partenaires à la création d'entreprise. Il vise à accompagner dans la réflexion, la logistique et la mise en acte toute personne envisageant de créer une activité professionnelle et se situant au

stade de l'émergence ou de l'amorçage de projets. Ainsi, l'année dernière, 272 personnes (dont 113 femmes) ont été reçues, orientées et conseillées par la cheffe de projet. Par ailleurs, des permanences ont été réalisées dans certains CCAS. Des réunions d'informations collectives se sont aussi tenues sur l'ensemble du territoire et notamment sur les chantiers d'insertion, afin de sensibiliser à la création de son propre emploi.



ATELIERS CHANTIERS D'INSERTION (ACI)

Les référents du parcours du PLIE aident les personnes à mieux définir leur projet professionnel par un accompagnement personnalisé et interviennent sur l'ensemble du territoire de la Cirest. Concrètement, le

PLIE a permis la mise en œuvre de 12 ateliers Chantiers d'Insertion, pour un total de 144 bénéficiaires. Le soutien financier peut aller jusqu'à 95 000€ par projet associatif !



LA BOURSE À LA CRÉATION D'ENTREPRISE

Les bénéficiaires du PLIE désirant créer leur entreprise peuvent être soutenus grâce à une aide au démarrage concernant les investissements matériels et immatériels par une Bourse à la création d'entreprise, à hauteur de 75% et plafonnée à 3000€. En 2022, ce sont 18 créations d'entreprise qui ont été soutenues dans les domaines de l'artisanat, des services ou de l'agriculture !



DES PARTENAIRES FINANCIERS POUR UN ACCOMPAGNEMENT RENFORCÉ !

La Cirest s'appuie sur plusieurs partenariats pour renforcer l'accompagnement afin d'appuyer à la création d'entreprises : Initiative Entreprendre, la couveuse d'entreprises REU.SIT Est et l'Association pour le droit à l'initiative économique (ADIE).



LES CANALISATIONS D'EAU SUR ÉCOUTE FOCUS SUR LE MÉTIER DE TECHNICIEN RECHERCHE DE FUITES : UN MÉTIER INDISPENSABLE POUR LE SERVICE DE L'EAU.

On les appelle les techniciens de recherche de fuites. Ils inspectent les centaines de kilomètres de canalisation toute l'année pour éviter de trop grande déperdition d'eau. Rencontre avec Nicolas Bouquet, technicien de recherche de fuite depuis 2008 et avec l'équipe d'exploitation de CISE Réunion Saint-Benoît qui veille sur le réseau d'eau potable de la commune.

La commune de Saint-Benoît compte plus de 278 kilomètres de canalisations. Ces dernières sont entretenues régulièrement par CISE Réunion pour permettre aux usagers une qualité de service optimale, à savoir de l'eau potable en permanence au robinet. Malgré l'entretien régulier du réseau, les fuites ne peuvent pas totalement être évitées. Certaines fuites sont invisibles à l'œil nu, l'écoulement a lieu dans le sol

« Il y a un niveau de fuite par commune. On soustrait le volume d'eau injecté dans le réseau et le volume d'eau consommé par les abonnées et on obtient le volume d'eau perdu. Chaque commune possède son indicateur qui est variable à l'année », explique Jérémie Guiraud, responsable Hydraulique et back office chez CISE Réunion.



UN RÉSEAU ENTIÈREMENT ÉQUIPÉ DE CAPTEURS

Pour aider les agents dans leur mission quotidienne, la quasi-totalité du réseau de Saint-Benoît est équipé de capteurs. **« Tous les matins, nos agents de production analysent les débits grâce aux données remontées par les capteurs durant la nuit. Si on constate une augmentation du débit de nuit, c'est qu'il y a une fuite. Ce secteur fuyard sera donc investigué par le technicien recherche de fuite pour la localiser précisément et procéder à la réparation de la canalisation, ce qui permettra d'augmenter le rendement du réseau d'eau. »**, explique Arsène Lambert, responsable d'exploitation.

Nicolas Bouquet, technicien de recherche de fuite chez CISE Réunion intervient donc sur le secteur fuyard identifié. Il couvre les 278 kilomètres de canalisations de la commune. **« Même si je suis seul à effectuer les recherches de fuite, c'est un vrai travail d'équipe car une fois la fuite localisée, il faut la réparer et on travaille en binôme avec un des agents d'exploitation »**, explique Nicolas.



SECTORISATION ET ÉCOUTE AU CŒUR DU MÉTIER DE CHERCHEUR DE FUITES

Une fois que les capteurs ont identifié la fuite, Nicolas, chercheur de fuite et son binôme, agent de terrain, se rendent sur place et font une analyse visuelle de l'emplacement. **« Avant toute chose, on observe notre environnement, s'il y a de l'eau qui s'écoule à l'extérieur bien sûr mais également si l'herbe est plus verte, plus haute dans un secteur. Pour nous ce sont des signes qu'il y a une fuite »**, explique le professionnel.

Ensuite les professionnels utilisent plusieurs outils à leur disposition. Les méthodes de recherches de fuite s'adaptent au terrain. Nous avons chacun notre approche pour détecter l'emplacement exact de la fuite, explique Nicolas avant de poursuivre. **« Notre travail c'est vraiment d'écouter pour savoir où est la fuite. Il faut donc qu'il y est le moins de bruit possible et surtout qu'il n'y ait pas d'abonnés qui utilisent l'eau. C'est un travail minutieux qui réclame de l'attention et une très bonne ouïe. Avec l'expérience on distingue les différents types d'écoulement et leurs localisations. »**



Une fois la fuite détectée, ce sont les agents réseaux qui prennent le relais pour réparer la canalisation fuyarde. **« C'est vraiment un travail quotidien et permanent pour les agents. Car même si le réseau est régulièrement réparé, il y a des fuites toute l'année compte tenu de son âge. On peut réparer une canalisation et dans deux jours, il y aura une nouvelle casse 500 mètres en amont. C'est un travail de patience parce que même si la technologie aide nos agents, rien de ne remplace leur ténacité, ni leur expertise pour trouver l'endroit exacte de la fuite »** indique Jérémie Guiraud



Linéaire de réseau total
CIREST : 678 km distance
Paris-Marseille ou 3 fois le
tour de l'île.

Saint Benoit : 278 km
Saint André : 283 km
Salazie : 116 km

Volumes produits et mis en
distribution par an : 15,6 millions
de m³ ou 15,6 milliards de litres
soit un peu plus de 30 000
piscines municipales.

Saint Benoit : 5 868 000 m³
Saint André : 8 340 000 m³
Salazie : 1 384 000 m³

Deux chercheurs de fuites sur le territoire
CIREST à temps plein.

Nous réparons : 750 fuites par an sur CIREST

Saint Benoit : 117 fuites sur canalisations,
134 fuites sur branchements

Saint André : 66 fuites sur canalisations,
252 fuites sur branchements

Salazie : 48 fuites sur canalisations,
26 fuites sur branchements

CULTURE

CULTURE ET SPORT DE PLEIN AIR : DEUX LEVIERS POUR AMELIORER L'ATTRACTIVITE DU TERRITOIRE !



Prestation musicale de l'ACEOI, école de musique de Saint-André



Le Bisik, un lieu de musique actuelles qui vous accueille à Saint-Benoît

L'Est reçoit chaque année de plus en plus de visiteurs. Pour fidéliser le tourisme, la culture et le sport sont deux leviers essentiels.

Nous encourageons la montée en puissance d'événements musicaux en plein air, au sein du cadre majestueux qu'offre l'Est. Nous voulons créer une synergie apte à transcender la musique ainsi que la nature. Nous pensons que le public est amateur de ce type d'événements. Or, notre

territoire peut s'enorgueillir de fournir beaucoup de places de concerts propices à la mise en œuvre de cette idée ! Par exemple, cette année, lors de la venue de Mickaël Pouvin au mois de juillet, nous avons établi un partenariat avec l'OTI et un hébergeur afin de proposer un package dans le but de garder les gens sur le territoire après le concert. Ce package comprenait des activités l'après-midi avec la distillerie de la Rivière du Mât, puis un dîner, le spectacle et une nuitée dans un hébergement local. En tant qu'accompagnateur des projets, notre ambition est d'inciter les gens à venir s'ouvrir à la culture sur notre territoire et à profiter des événements proposés par des séjours plus longs durant lesquels d'autres acteurs seront sollicités.

UN TERRITOIRE RICHE DE CRÉATIONS ET FIER DE SA CULTURE !

Le BIZIK et le théâtre des bambous affichent très souvent complets. Ces deux opérateurs culturels proposent une programmation hétéroclite et de tout premier ordre. Pour faire grandir cette synergie des acteurs culturels de notre territoire, nous accompagnons également les écoles de musique et les établissements assimilés. Au nombre de sept, ils accueillent 900 élèves. Nous nous employons également à faciliter la mise en

réseau des écoles de musique. L'objectif est de créer du lien et de mettre en œuvre les collaborations. A terme, nous souhaiterions monter un spectacle réalisé grâce à la collaboration de l'ensemble des écoles de musique. Les écoles de musique sont très volontaires et adhèrent vraiment à notre idée de les faire encore plus participer aux actions de notre territoire. Voilà notre troisième axe, qui est de valoriser le territoire !



L'Est, terre de talents : illustration avec Madiakanou, Sakifotalents

LA LECTURE, UN PILIER DE NOTRE POLITIQUE CULTURELLE, EN PARTENARIAT ÉTROIT AVEC LES MÉDIATHÈQUES COMMUNALES !

Susciter et nourrir l'envie de lire chez les jeunes est un pilier central. L'objectif est d'améliorer le rapport au livre chez les jeunes et de valoriser les communes ! Chaque année, 30 000 euros sont ainsi alloués. Ils s'inscrivent dans le cadre du Contrat Territoire Lecture signé en 2015 par la Cirest avec l'Etat. Grâce à ce financement conjoint, des actions sont mises en place tout le long de l'année dans les

médiathèques du territoire. Les lecteurs peuvent rencontrer des auteurs dans leurs médiathèques. Illustration à Saint-Benoît où étaient proposés des ateliers animés par Star, auteur de manga à la renommée croissante et natif de Bras-Panon. La Cirest finance aussi des spectacles en lien avec la lecture dans les médiathèques.



Nourrir l'envie de lire chez les jeunes

LA LANG KREOL, UN FORMIDABLE PATRIMOINE À PRÉSERVER ET À VALORISER !

La Cirest a signé, en novembre 2022, avec l'office de la langue créole de la Réunion une charte Kréol. Celle-ci affirme la place vivante du Kréol dans notre intercommunalité et notre engagement à œuvrer à la connaissance,

l'observation et la valorisation de la langue créole. L'enjeu est aussi de développer un bilinguisme français-créole harmonieux et d'intégrer cette identité dans le volet culturel de notre territoire.

SPORT



Des circuits dans un cadre exceptionnel pour les passionnés de trail.



Canyoning ou promenade aquatique, exemple ici à la rivière des Roches.

UN PATRIMOINE EXCEPTIONNEL PROPICE AU SPORT DE PLEINE NATURE

Incontestablement, le tourisme sportif gagne en puissance. C’est l’un des marqueurs forts d’attractivité de La Réunion. Avec une nature préservée riche de rivières, montagnes et de forêts, l’Est dispose d’atouts considérables.

Les compétences de la Cirest centrées sur le sport de pleine nature prennent ainsi sens. La Cirest s’attache à promouvoir le canyoning, le canoë kayak en rivière, le trail, l’escalade, etc. Ce sont de nombreuses activités qui signent nos singularités pour attirer et retenir un tourisme d’amateurs de sensations fortes. Dernièrement, nous avons soutenu le Trail de la Plaine des Palmistes et, en 2022, l’association CARTON RAID, spécialisée dans l’organisation d’événements

sportifs multidisciplinaires comprenant des activités telles que le kayak, les courses à pied, les trails et le vtt sur notre île. La Cirest joue activement son rôle d’accompagnateur afin de répondre à la demande croissante de sorties sportives en pleine nature. Parallèlement, notre compétence s’adresse également aux établissements scolaires. Par exemple, nous accompagnons certains lycées dans la pratique d’activités en rivière lors de sorties organisées.

LA CIREST S’EST POSITIONNEE DANS UNE DYNAMIQUE D’AVENIR

Nous bénéficions d’un patrimoine exceptionnel avec de nombreux sites permettant la pratique sportive pour tous niveaux. C’est un atout sur lequel capitaliser ! Chez nous, dans l’Est, le sport en pleine nature se fait également en famille ! Nous observons que les gens se tournent de plus en plus vers les activités de plein air : il n’y a qu’à voir l’engouement suscité par le

trail. Réactive à l’évolution des pratiques, la Cirest s’est positionnée dans une dynamique d’avenir afin d’accompagner tout autant les organisateurs que les prestataires de manifestations sportives en plein air. Dans cet objectif, nous avons également aménagé un site naturel d’escalade juste au-dessus de la rivière des Marsouins, à Bethléem, qui est très réputé. Bref, nous sommes aux

côtés de tous les acteurs susceptibles de participer à l’amélioration de l’attractivité du territoire. La nature reste un point fort à développer. Notre stratégie est d’étoffer une offre touristique singulière dans le but de générer des retombées économiques pour plein d’acteurs différents. Nous allons donc poursuivre et accompagner les initiatives autour des eaux vives. En interne, la Cirest possède un Schéma de Développement des Activités de Pleine Nature qui va être

réactualisé ! Nous travaillons étroitement avec nos partenaires privés mais aussi publics, tel que le Conseil Départemental. Dans le sport comme pour la culture, nous encourageons une mutualisation des acteurs du monde du sport en plein air. Nous avons tous à gagner à travailler en partenariat pour proposer des packages siglés « Est » plus compétitifs.



Rafting et sensations fortes sur nos rivières.

TOURISME



Se rafraîchir sur les sites aménagés autour de nos cascades et rivières - ici le bassin la Mer à la Rivière-des-Roches, Saint-Benoît.



Sentier littoral de Saint-Benoît

LA POLITIQUE TOURISTIQUE DE LA CIREST

LES SITES D'INTÉRÊT MAJEURS ET LES GRANDS PROJETS

La Cirest entend donner une place de choix au tourisme dans le cadre de sa mission d'aménagement touristique du territoire. En plein essor, ce secteur d'activités forme un bassin d'emplois qu'il convient de développer en valorisant l'identité et l'authenticité de l'Est.

Le tourisme est un des axes majeurs de la mandature actuelle. Il demeure un des vecteurs les plus importants de développement économique car c'est un secteur créateur d'emplois. C'est aussi un moyen de travailler à l'attractivité du territoire. Deux missions nous incombent : Mettre en valeur et aménager les sites

naturels d'intérêt majeur. La seconde est concentrée sur la promotion touristique du territoire avec Côté Est Réunion

NOS MISSIONS DE MISE EN VALEUR ET D'AMÉNAGEMENT

La mise en valeur des sites existants.
Les Sites d'intérêt majeurs mis en valeur

par la Cirest sont les suivants : l'aire de pique-nique de la Rivière des Roches (rive de Bras-Panon), le site du PK 12 à Takamaka avec l'aire de jeux et les kiosques, l'ensemble du site de Bassin Bleu à Sainte-Anne, la Mare à Poule d'Eau et ses berges, le sentier littoral Est, La Cayenne à Sainte-Rose.

LES GRANDS PROJETS D'AMÉNAGEMENT TOURISTIQUES

Le sentier littoral Est qui s'étend de Sainte-Rose à Saint-André, sur 80 kilomètres de long. L'objectif est d'offrir le long du littoral un sentier où la population puisse se promener, prendre l'air et faire du sport. Les usagers bénéficieront d'un sentier entretenu, sécurisé et disposant d'une signalisation et d'informations pédagogiques.

La valorisation écotouristique, consiste à travailler sur l'attractivité du territoire en proposant des circuits d'interprétation touristique sur des sites avec des paysages majestueux et admirables à découvrir. La valorisation écotouristique de la route de Salazie (détails à lire dans l'encadré sur Avenir Montagne) et de la route de La Plaine-des-Palmistes du Pont Payet jusqu'au Col de Bellevue, présenteront des haltes pour les touristes avec des points de vue aménagés avec de la signalétique d'information historique ou paysagère.

L'aménagement des abords du Pont de la rivière de l'Est : Le chantier de restauration du Pont de La Rivière de l'Est, réalisé par La Région, est sur le

point de s'achever. La Cirest a souhaité mettre en valeur cet édifice historique et prestigieux de notre territoire, notamment par la construction d'un musée qui racontera l'histoire du pont mais aussi de la rivière. De nouveaux itinéraires permettant la découverte de La Rivière de L'Est devraient voir également le jour, le long du rempart, inspirés par les sentiers lointan empruntés par les habitants avant la création du pont.

Le site de Bassin bleu : ce site avec son bassin de baignade d'eau claire et scintillante fait de nombreux heureux lorsque les températures commencent à s'élever à Saint-Benoît mais également à l'échelle de l'Est et de la Réunion; en plus de la baignade, la population et les touristes y trouvent une aire de jeux et des jeux d'eaux pour les enfants, et de nombreux espaces pour pique-niquer, face à un paysage de littoral, de verdure et d'eau douce. Pour accueillir les visiteurs dans les meilleures conditions, des travaux de réhabilitation du site débuteront en 2024. Les kiosques et l'aire de jeux vont être entièrement rénovés.

LA CIREST, LAURÉATE DU DISPOSITIF “AVENIR MONTAGNE”

La Cirest est lauréate du dispositif national « Avenir Montagne » qui concerne le cirque de Salazie. La valorisation écotouristique de la route de Salazie est un projet qui consiste à mettre en scène cet axe, depuis le pont de La Rivière du Mât les hauts jusqu'au Bélier. Sur ce parcours (RD48), 17 sites ont été repérés et vont être valorisés. L'idée étant de proposer une visite guidée aux visiteurs. Différents types d'aménagements sont prévus en fonction de chaque site qui seront agrémentés de panneaux d'information indiquant aussi les prestataires alentour comme les restaurateurs ou les prestataires d'activités de pleine nature. Les travaux doivent démarrer en 2024.



Salazie, un cirque aux trésors cachés à mettre sous les projecteurs.

TOURISME



Déambulation en vélo au Parc du Colosse de Saint-André



Ressentir les pulsations de la Fournaise dans les tunnels de laves à Sainte-Rose



Remonter le fil du temps grâce à un patrimoine vivant



Sentier littoral Est : Balade de Saint-André à Sainte-Rose, ici Marine de Saint-Benoît



Église Notre-Dame de l'Assomption à Salazie



Bras-Piton à la Plaine-des-Palmistes

LA PROMOTION TOURISTIQUE DU TERRITOIRE CÔTÉ EST, BRAS ARMÉ DE LA CIREST



S'aventurer dans les tunnels de lave à Sainte-Rose et se laisser emporter par leur beauté unique



Vivre intensément la forêt le long des parcours acrobatiques d'Acroplaine à la Plaine-des-Palmistes



Déguster une vanille d'excellence produite par une terre d'exception

Face à la digitalisation des pratiques de réservation, l'Office de tourisme intercommunal a changé de dénomination et entièrement refondu son site internet.

Côté Est recense toutes les nouveautés, les offre à la réservation sur son site et organise les plannings. Pour s'inscrire, il n'y a plus qu'à cliquer sur un bouton. Là encore, l'office intercommunal de l'Est a été le premier à proposer ce service dynamique constamment actualisé. En coulisses, en amont, tout un travail fin est mené afin de repérer ces pépites qui sont porteuses d'authenticité. Cette veille minutieuse s'apparente aux missions d'une agence de voyages. Une prestation que Côté Est est seul à proposer dans notre microrégion. Pour information, trois agences sont chargées de l'accueil sur le territoire : Hell-Bourg, la Plaine-des-Palmistes au domaine des Tourelles et Sainte-Anne, à côté de l'église.

UN ACCOMPAGNEMENT PERSONNALISÉ DES OPÉRATEURS TOURISTIQUES

Depuis le lancement du nouveau site web de l'Office du

tourisme intercommunal, la fréquentation a notablement augmenté. Une satisfaction partagée puisque visiteurs et professionnels le trouvent beaucoup plus ergonomique et efficace, en particulier grâce à l'évolution de la technologie. Aujourd'hui, la plupart des voyageurs préparent leurs circuits sur leurs Un espace pro a été développé. Il répond à deux objectifs. Le premier vise à faire connaître nos prestataires.

Le second repose sur un accompagnement personnalisé des opérateurs touristiques pour qu'ils montent en gamme soit en matière de qualité des produits soit aux niveaux juridique et réglementaire. Sur ce dernier volet, Côté Est a été précurseur. Dès sa création en 2012, l'Office de tourisme intercommunal a mis en place un service animation des acteurs destiné à faire circuler l'information.

L'EST, TERRE DE RANDONNÉES

Grâce à une pluviométrie généreuse, l'Est est un territoire d'eaux vives. Côté Est valorise ce climat que les changements climatiques fragilisent. Nos pluies abondantes donnent à vie à une végétalisation luxuriante recherché par les visiteurs et les amateurs de nature vraie. Nos multiples cascades et rivières permettent la pratique d'activités d'eaux vives très prisées comme le canyoning aquatique ou le rafting. La randonnée reste pour autant notre socle de

demandes. Notre premier axe de développement est donc orienté vers ce type d'activité d'autant plus que Salazie a été classée en station trail. Ce label est un levier important car il nous offre une notoriété au-delà de notre île. Autre déclinaison de cette authenticité chère à Côté Est : la rencontre avec la population que cela soit à travers des ateliers culinaires ou de tissage par exemple. Cela passe aussi par des visites d'exploitations agricoles.

TOURISME



Aller à la rencontre de notre patrimoine sur la route des rhums de l'Est



S'initier à la vannerie à la Maison du Vacoa à Bras-Panon sur les berges de la rivière des Roches



Le Diana Dea Lodge, classé 5 étoiles, un hôtel « à vivre » situé à 650 mètres d'altitude.



La boutique de Côté Est Réunion à Sainte-Anne



Le Sarana Hôtel et Spa, classé 4 étoiles, niché au cœur de Salazie.

L'OFFRE TOURISTIQUE SUR LE TERRITOIRE

Tout l'attrait de l'offre touristique en région Est réside dans l'authenticité de ses activités. L'Est possède une identité forte et propose un concentré de notre île marqué par une nature exubérante et une incroyable variété de cultures.

Le circuit des cases créoles à Hell-Bourg est indéniablement le best-seller de l'OTI. En suivant les guides, l'on découvre en effet les habitations, mais il est également question du développement des Hauts et de la société réunionnaise. Des éléments clés qui permettent de lire et de décrypter le peuplement qui s'est fait dans un environnement marqué. A Hell-Bourg, on ne peut rater Le Gros Morne car il domine majestueusement le paysage mais aussi parce qu'il est la chambre magmatique du Piton des Neiges, également à l'origine du thermalisme du village. En somme, tout est lié. Comme dans cette nouvelle visite baptisée « Kér maron », assurée par Mélissa Poncharville, sur le thème du marronage, complétée par du tressage.

TOUT UN PATRIMOINE À DÉCOUVRIR

Sur Saint-André, il est désormais possible

de visiter le temple du Colosse. Ce produit a une portée qui va bien au-delà du simple tourisme, car il est aussi la preuve tangible du vivre ensemble réunionnais et de la variété de ses cultures. Sur Bras-Panon, impossible de passer à côté de la visite de la coopérative Pro-Vanille qui est désormais associée à un déjeuner chez la célèbre Éva Annibal. À Saint-Benoît, il ne faudra pas manquer de faire un détour par Sainte-Marguerite où le touriste fera la connaissance de Philippe Morel, agriculteur de métier. Le maître des lieux propose une découverte de son exploitation au cours de laquelle chacun cueillera fruits et légumes qui serviront à la préparation du repas. Baptisée « Du champ à l'assiette » cette prestation on ne peut plus conviviale remporte systématiquement un franc succès. « La Sirandane » de Daniel Francomme est l'autre atelier culinaire qui fait l'unanimité. Un projet né de la passion pour la bonne chère et la tradition

réunionnaise, qui aurait pu être un simple restaurant. Mais sa localisation, à l'Abondance, en dehors des sentiers battus a conduit son propriétaire à imaginer une autre manière d'attirer les clients. Daniel vous accueille avec un ri sofé et un café grillé, puis, c'est à vous de jouer. Un groupe se charge de l'entrée, un autre s'occupe des plats et un dernier concocte le dessert. L'occasion d'une découverte enrichissante autour de la cuisine créole, ses épices et leurs origines et toutes les astuces pour réussir un bon cari. En outre, depuis quelques années, le territoire Est voit aboutir différents projets hôteliers : dans les hauts de Saint-Benoît, le Diana Déa Lodge a été le premier à s'installer. Puis, a suivi le « Sarana » sur Salazie. Prochainement, deux autres projets viendront étoffer l'offre d'hébergement sur l'Est : le « Dina Morgabine » à La Plaine-des-Palmistes et le « Kanopea Forest Lodge » au Grand-Étang.

UNE NATURE GÉNÉREUSE ET INTENSE

Dans un tout autre genre, mais tout aussi attractif et typique du territoire : l'exploration des tunnels de lave à Sainte-Rose, sur la coulée 2004. Une activité qui ne se pratique que dans 3 pays au monde : ahiti, Hawaï et La Réunion ! Vous y découvrirez des magnifiques salles de plus de 8 mètres de haut comme la bien nommée « cathédrale ». Certains prestataires y organisent de petites sessions musicales ou des lectures de contes. Le canoraft est aussi une activité de pleine nature très représentative de la région Est puisque c'est uniquement sur La Rivière des Marsouins qu'elle peut être pratiquée en raison de la qualité de son débit sur un relief moins accidenté que celui de la Rivière des Roches où l'on se livrera plutôt au canyoning aquatique. Enfin, pour apprendre à connaître la pandanaie de La Plaine-des-Palmistes, un milieu naturel unique au monde, quoi de mieux qu'une balade à cheval, sur un des Irish Cob de François Garçonnet ? Autant de bonnes raisons d'aller dans l'Est !

OUT PROJET NOUT SOLUTION



GRANULATS - CIMENT - BÉTONS PRÊT À L'EMPLOI - BLOCS & POUTRELLES - MORTIERS - BÉTONS DÉCORATIFS